

Дизайн проект квартиры

Елена Гончарова
loveee666@rambler.ru
+7(978)762-55-83



Заказчик:
Иванов Иван Иванович
+7(978)123-34-77
2026г.

Содержание проекта

Содержание проекта		Содержание проекта	
Номер	Имя макета	Номер	Имя макета
01	Титульный лист	18	План отделки стен
02	Содержание проекта	19	План дверей
03	Планировочное решение	20	Развертки Прихожая
04	Обмерный план	21	Развертки Санузел
05	План демонтажа	22	Развертки Кухня
06	План монтажа	23	Развертки Гостинная
07	План расстановки мебели	24	Развертки Кабинет
08	План мебели с размерами	25	Развертки Ванная
09	Ведомость мебели	26	Развертки Коридор
10	Ведомость мебели	27	Развертка Спальня
11	План сантехники	28	Развертка арка и карниз
12	Напольные покрытия	29	3D визуализации
13	Теплый пол	30	3D визуализации
14	План потолочных покрытий и плинтусов	31	3D визуализация
15	Схема расстановки светильников	32	3D визуализация
16	Схема расстановки выключателей	33	3D визуализация
17	План розеток		

Примечание:

1. На чертежах все привязки даны в "мм" от УЧП (уровня чистого пола), если не указано иное.
2.

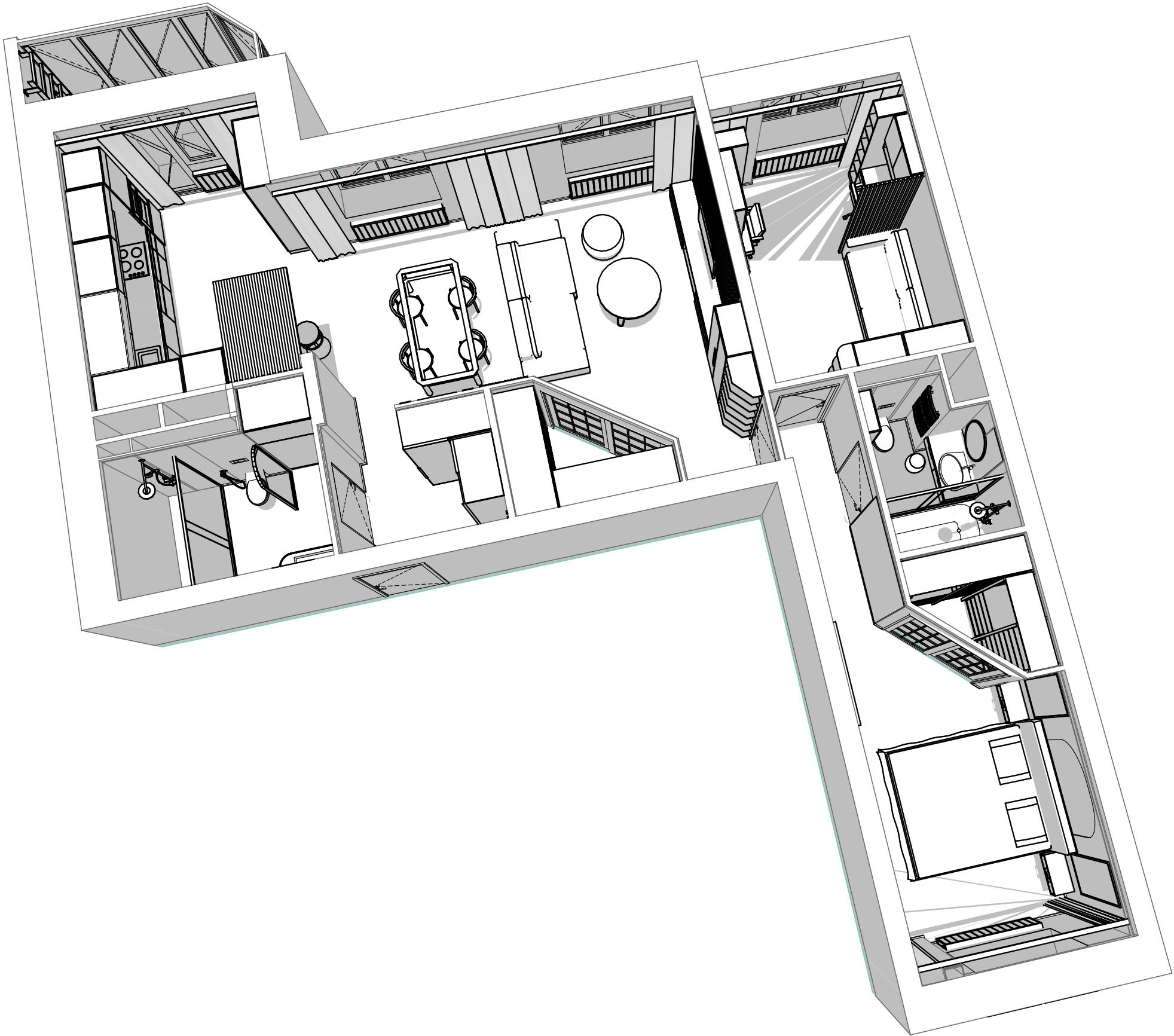
150*

 - размер указан для справки, корректировка по месту.
3. Привязки по электрооборудованию (светильники, розетки и т.д) даны до оси прибора.
4. Дизайн-проект разработан на основе черновых обмеров. При изменении первоначальных условий все вопросы дополнительно согласовывать.

Дизайнер:	Гончарова Е.П.	Адрес:	ЖК 1
Заказчик:	Иванов И.И	Масштаб	1:60
Дата:	30.09.2026	Лист	02

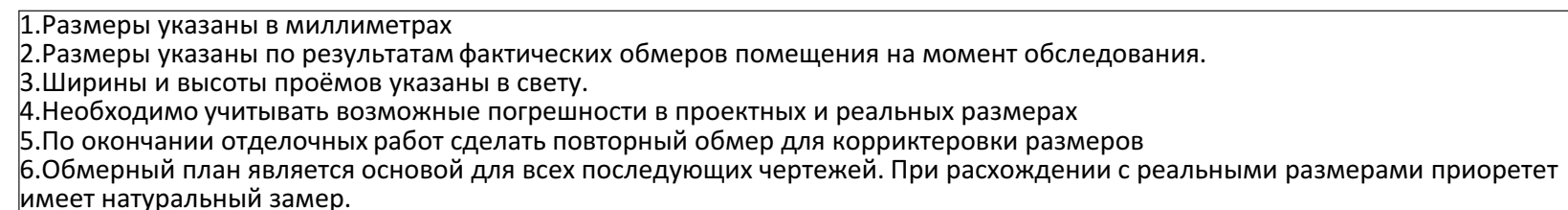
Планировочное решение

Елена Гончарова
loveee666@rambler.ru
+7(978)762-55-83



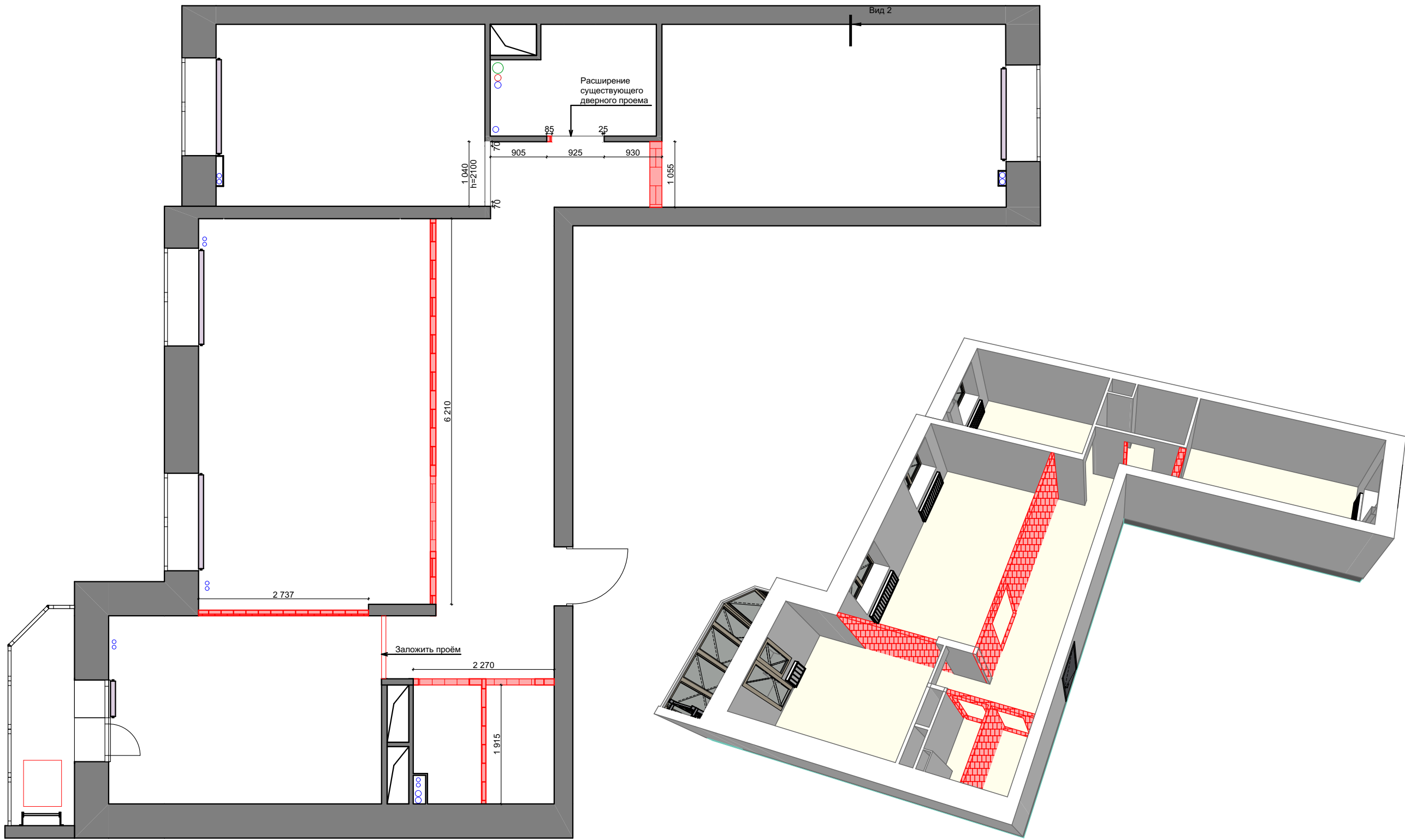
Дизайнер:	Гончарова Е.П.	Адрес:	ЖК 1
Заказчик:	Иванов И.И	Масштаб	1:60
Дата:	30.09.2026	Лист	03

EG



Дизайнер: Гончарова Е.П.	Адрес: ЖК 1
Заказчик: Иванов И.И	Масштаб 1:60
Дата: 30.09.2026	Лист 04

План демонтажа



Условные обозначения

- Стены существующие
- Стены демонтируемые
- Проёмы демонтируемые
- ГВС, ХВС, Канализация

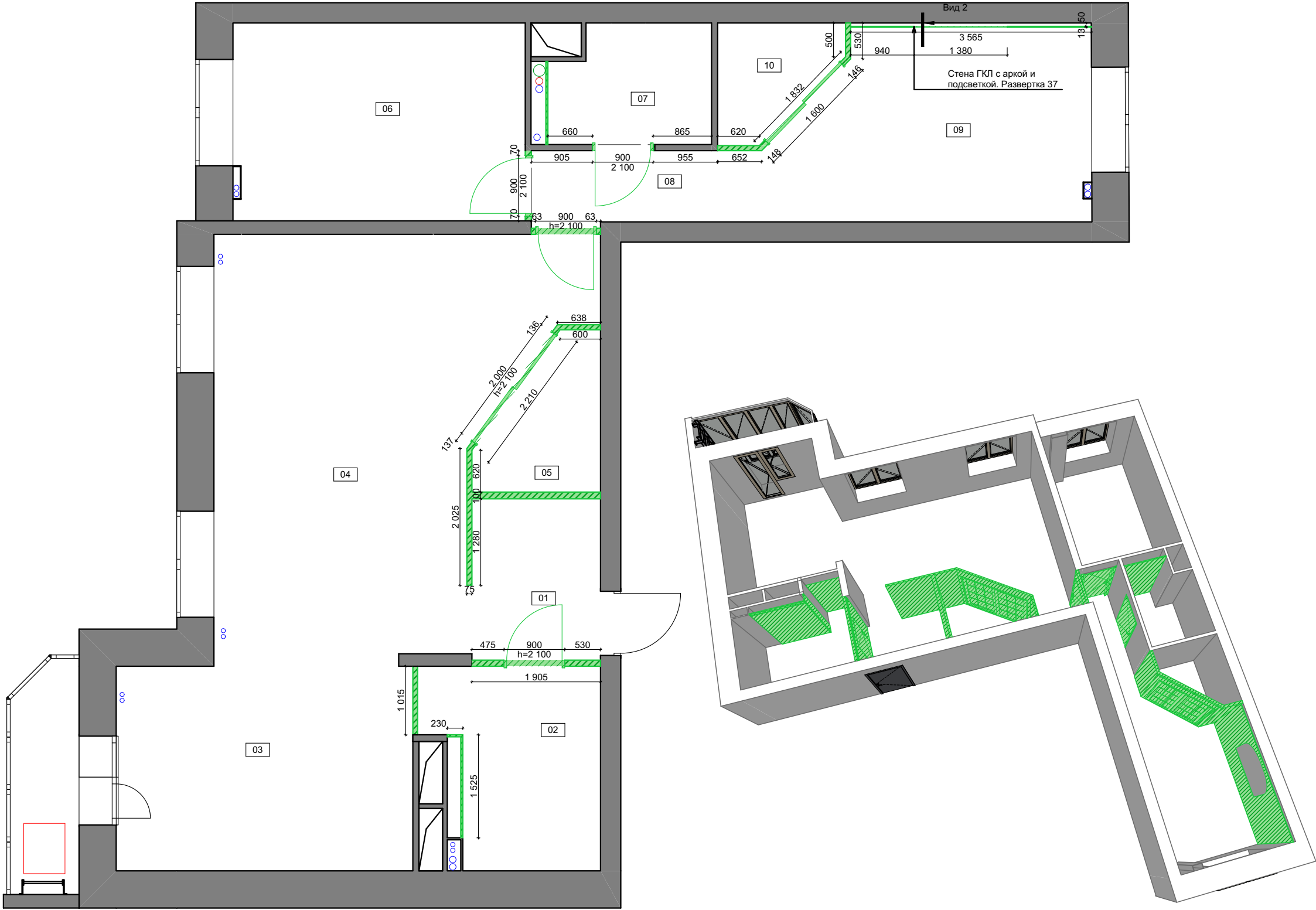
Премичание:

1.При обнаружении несоответствий фактических размеров проектным — согласовать решения с дизайнером.

2..Заказчик несёт ответственность за получение необходимых разрешений и согласование перепланировки в уполномоченных органах. Подрядчик выполняет работы в соответствии с утверждённым проектом и несёт ответственность за безопасность и качество их выполнения.

Дизайнер:	Гончарова Е.П.	Адрес:	ЖК 1
Заказчик:	Иванов И.И	Масштаб	1:60
Дата:	30.09.2026	Лист	05

План монтажа



Условные обозначения

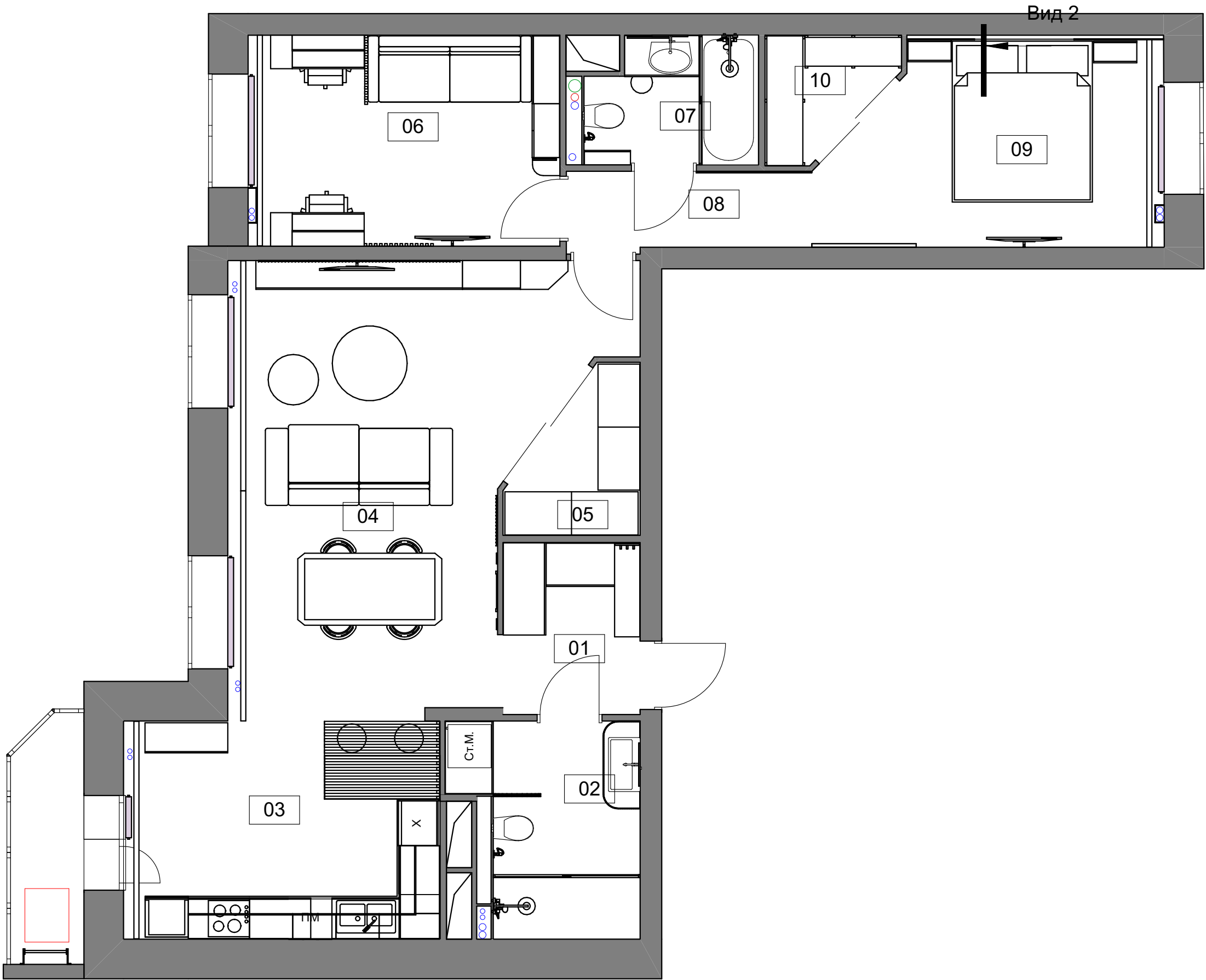
- Стены существующие
- Стены возводимые из ГКЛ
- ГВС, ХВС, Канализация

1. Перед началом работ уточнить фактические размеры помещения и существующих конструкций.
2. Перед началом монтажных работ проверить фактическое расположение существующих инженерных коммуникаций.
3. Все размеры дверных проёмов указаны до чистовой отделки.
4. Заделку существующих проёмов выполнить конструкцией, соответствующей существующей перегородке.
5. После возведения перегородок выполнить контрольный обмер помещений перед изготовлением встроенной мебели и дверных блоков.

№	Наименование	Измеренная Площадь
01	Прихожая	4,63
02	Санузел	6,86
03	Кухня	13,32
04	Гостинная	27,65
05	Кладовая	3,41
06	Кабинет	12,69
07	Ванная комната	4,35
08	Коридор	2,90
09	Спальня	13,49
10	Гардероб	2,60
		91,90 м²

Дизайнер:	Гончарова Е.П.	Адрес:	ЖК 1
Заказчик:	Иванов И.И	Масштаб	1:60
Дата:	30.09.2026	Лист	06

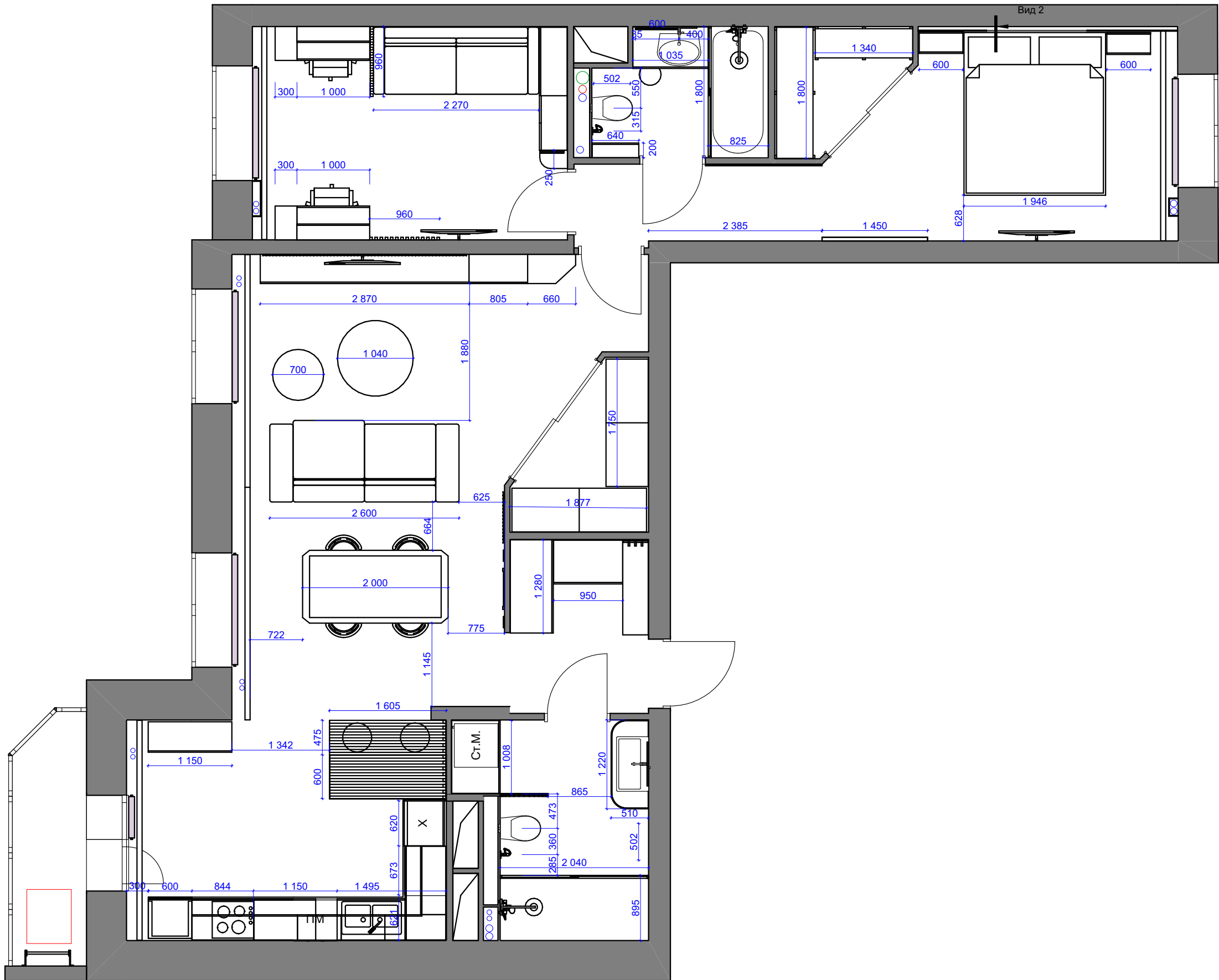
План расстановки мебели



№	Наименование	Измеренная Площадь
01	Прихожая	4,63
02	Санузел	6,86
03	Кухня	13,32
04	Гостинная	27,65
05	Кладовая	3,41
06	Кабинет	12,69
07	Ванная комната	4,35
08	Коридор	2,90
09	Спальня	13,49
10	Гардероб	2,60
		91,90 м²

План мебели с размерами

Елена Гончарова
loveee666@rambler.ru
+7(978)762-55-83



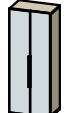
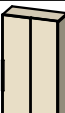
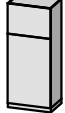
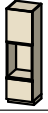
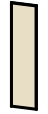
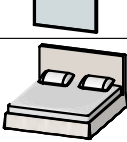
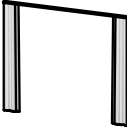
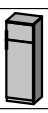
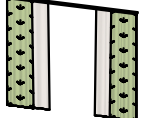
№	Наименование	Измеренная Площадь
01	Прихожая	4,63
02	Санузел	6,86
03	Кухня	13,32
04	Гостинная	27,65
05	Кладовая	3,41
06	Кабинет	12,69
07	Ванная комната	4,35
08	Коридор	2,90
09	Спальня	13,49
10	Гардероб	2,60
		91,90 м²

Дизайнер:	Гончарова Е.П.	Адрес:	ЖК 1
Заказчик:	Иванов И.И	Масштаб:	1:60
Дата:	30.09.2026	Лист:	08

Ведомость мебели

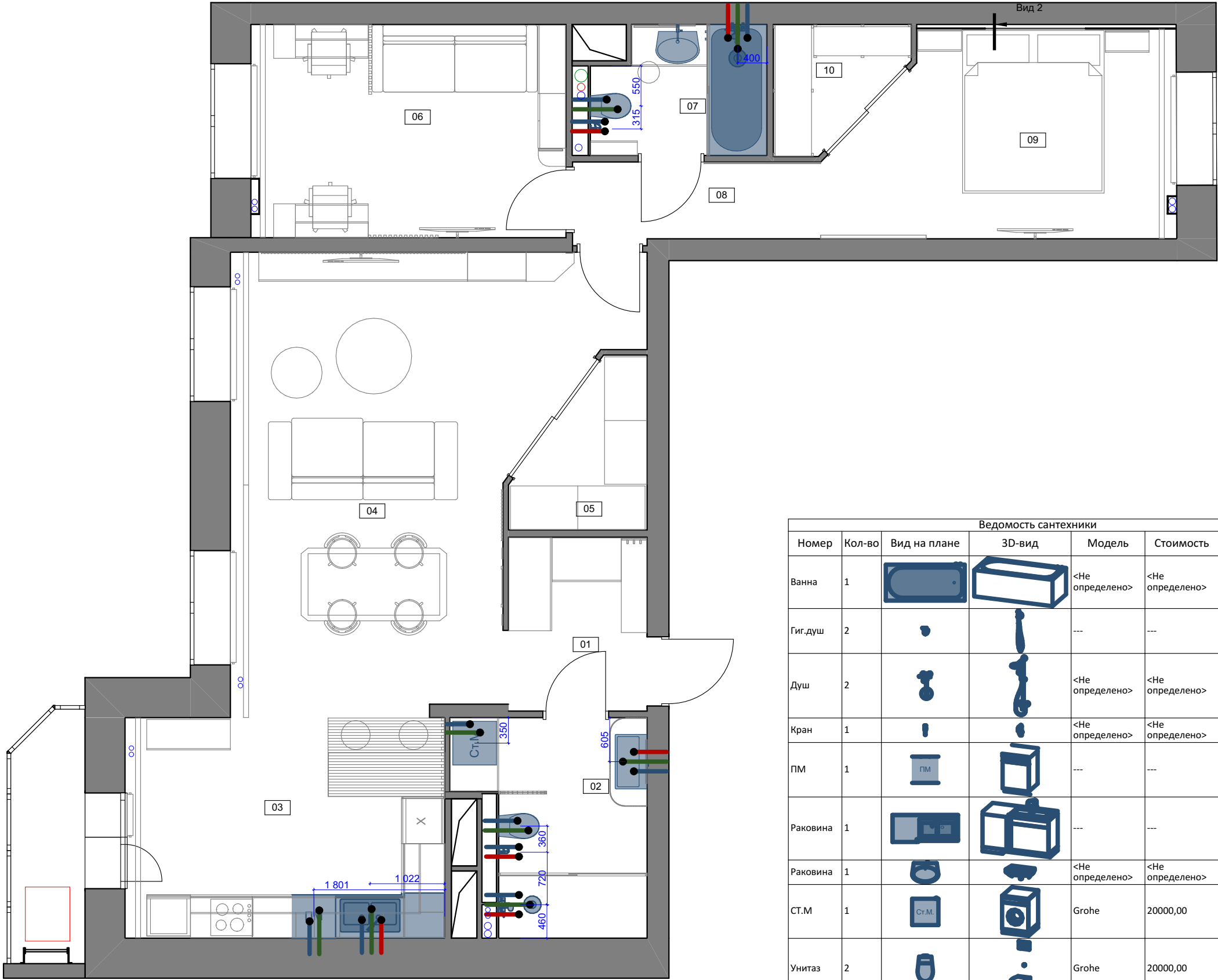
Ведомость мебели									Ведомость мебели								
Зона	Кол-во	Название	Модель	Вид 2D	3D-вид	Длина	Ширина	Высота	Зона	Кол-во	Название	Модель	Вид 2D	3D-вид	Длина	Ширина	Высота
Ванная комната	1	Зеркало 27	Зеркало Mirror Line 500			500	20	2 400	Гостинная	2	Шторы 27	Штора Curtain Track Loft 3195			3 195	70	2 495
Ванная комната	1	Зеркало 27	ЗеркалоMirror Round 600			600	20	1 000	Гостинная	4	ЗД панель настенная	ЗД панель Wall Panel Slatwood			20	700	1 850
Ванная комната	1	Напольный Шкаф Прямой 27	Шкаф Cabinet Tall 640			640	200	2 400	Гостинная	4	Стул Дизайнерский 02 27	Стул Chair Arco			490	490	700
Ванная комната	1	Пуф 02 27	Пуф Pouf Soft 300			300	300	350	Кабинет	1	Диван 02 27	Диван Sofa Oslo			2 270	920	890
Ванная комната	1	Сервант 27	Сервант Sideboard Line 1035			1 035	570	200	Кабинет	1	Напольный Шкаф Прямой 27	Шкаф Cabinet Alto			940	380	2 400
Ванная комната	1	Экран стеклянный раздвижной	Экран стеклянный раздвижной Bath Screen Slide 1800			40	1 800	1 600	Кабинет	1	Напольный Шкаф Торцевой 01 27	Шкаф Cabinet Edge			380	250	2 400
Гардероб	1	Гардероб Каркасный 27	Гардероб Wardrobe Frame 1340			1 340	450	2 400	Кабинет	1	Плоская Панель ТВ 27	ТВ TV Panel Frame			1 040	50	590
Гардероб	1	Гардероб Каркасный 27	Гардероб Wardrobe Frame 1800			1 800	550	2 400	Кабинет	1	Реечная панель	Реечная панель Slat Panel Oakline			36	960	2 400
Гостинная	1	ЗД панель настенная	ЗД панель настенная Wall Panel Relief 01			20	700	2 350	Кабинет	1	Реечная панель	Реечная панель Slat Panel Woodline			40	960	2 400
Гостинная	1	Диван Угловой 02 27	Диван Sofa Cloud 2600			2 600	1 120	600	Кабинет	1	Шкаф Офисный 01 27	Шкаф Office Cabinet Forma			750	380	2 400
Гостинная	1	Картина 27	Картина Wall Panel Slim 02			563	10	2 195	Кабинет	1	Шторы 27				2 925	70	2 500
Гостинная	1	Навесной Шкаф Прямой 27	Шкаф Cabinet Alto 805			805	400	2 300	Кабинет	2	Зеркало 27				328	20	428
Гостинная	1	Навесной Шкаф Торцевой 01 27	Шкаф Wall Panel Line 01			400	660	2 300	Кабинет	2	Навесной Шкаф Прямой 27				1 000	200	1 000
Гостинная	1	Плоская Панель ТВ 27	ТВ Console Frame 1040			1 040	50	590	Кабинет	2	Напольный Шкаф Прямой 27				300	465	2 400
Гостинная	1	Пуф 02 27	Пуф Pouf Rondo 700			700	700	400	Кабинет	2	Сервант 27				1 000	465	150
Гостинная	1	Стол Дизайнерский 03 27	Стол Bench Largo 2000			2 000	1 000	700	Кабинет	2	Стул Офисный 04 27				715	682	800
Гостинная	1	Стол Журнальный 06 27	Стол Pouf Vela 1040			1 040	1 040	450	Кабинет	3	Зеркало 27				328	20	446
Гостинная	1	Тумба под ТВ Корпусная 27	Тумба TV Cabinet Nova 2870			2 870	400	450	Кладовая	1	Стеллаж Книжный 02 27				1 750	580	2 300
Гостинная	2	Зеркало 27	ЗеркалоWall Panel Line 150			150	10	2 350									

Ведомость мебели

Ведомость мебели									Ведомость мебели								
Зона	Кол-во	Название	Модель	Вид 2D	3D-вид	Длина	Ширина	Высота	Зона	Кол-во	Название	Модель	Вид 2D	3D-вид	Длина	Ширина	Высота
Кладовая	1	Стеллаж Книжный 02 27				1 850	600	2 300	Кухня	2	Навесной Шкаф Прямой 27				850	550	200
Коридор	1	Зеркало 27				1 605	15	2 350	Кухня	2	Секция Прямая 27				550	590	900
Кухня	1	Духовой Шкаф Встроенный 27				600	20	800	Кухня	2	Стул Барный 27				400	400	715
Кухня	1	Навесной Шкаф Прямой 27				600	550	200	Кухня	3	Навесной Шкаф Прямой 27				600	330	680
Кухня	1	Навесной Шкаф Прямой 27				620	550	530	Прихожая	1	Гардероб 02 27				950	600	2 400
Кухня	1	Навесной Шкаф Прямой 27				850	330	680	Прихожая	1	Гардероб 02 27				1 280	590	2 400
Кухня	1	Навесной Шкаф Прямой 27				940	330	680	Прихожая	1	Пуф 04 27				350	1 300	350
Кухня	1	Навесной Шкаф Прямой 27				1 230	550	200	Прихожая	2	Вешалка Настенная 27				340	20	50
Кухня	1	Навесной Шкаф Прямой 27				1 290	550	200	Санузел	1	Зеркало 27				600	20	1 300
Кухня	1	Навесной Шкаф Угловой Г-образный 27				840	350	680	Санузел	1	Напольный Шкаф Прямой 27				1 000	665	2 400
Кухня	1	Напольный Шкаф Прямой 27				600	548	2 080	Санузел	1	Тумба подвесная				510	1 220	650
Кухня	1	Напольный Шкаф Прямой 27				1 150	418	2 380	Санузел	1	Экран разделитель стекло				660	40	2 004
Кухня	1	Панель Стекланная 27				590	18	2 400	Санузел	1	Экран стеклянный раздвижной				40	2 040	2 000
Кухня	1	Реечная панель				40	1 080	2 400	Спальня	1	Зеркало 27				1 450	50	2 400
Кухня	1	Реечная панель потолок				1 600	1 080	40	Спальня	1	Кровать Двухспальная 05 27				1 946	2 234	1 211
Кухня	1	Секция Прямая 27				290	590	900	Спальня	1	Плоская Панель ТВ 27				1 040	50	590
Кухня	1	Секция Прямая 27				670	590	900	Спальня	1	Шторы 27				2 880	70	2 500
Кухня	1	Стол Консольный 27				600	1 600	1 100	Спальня	2	Зеркало 27				600	20	1 500
Кухня	1	Холодильник 27				620	550	1 850	Спальня	2	Тумба под ТВ Корпусная 27				600	300	213
Кухня	1	Шторы 27				3 020	70	2 495									

План сантехники

Елена Гончарова
loveee666@rambler.ru
+7(978)762-55-83



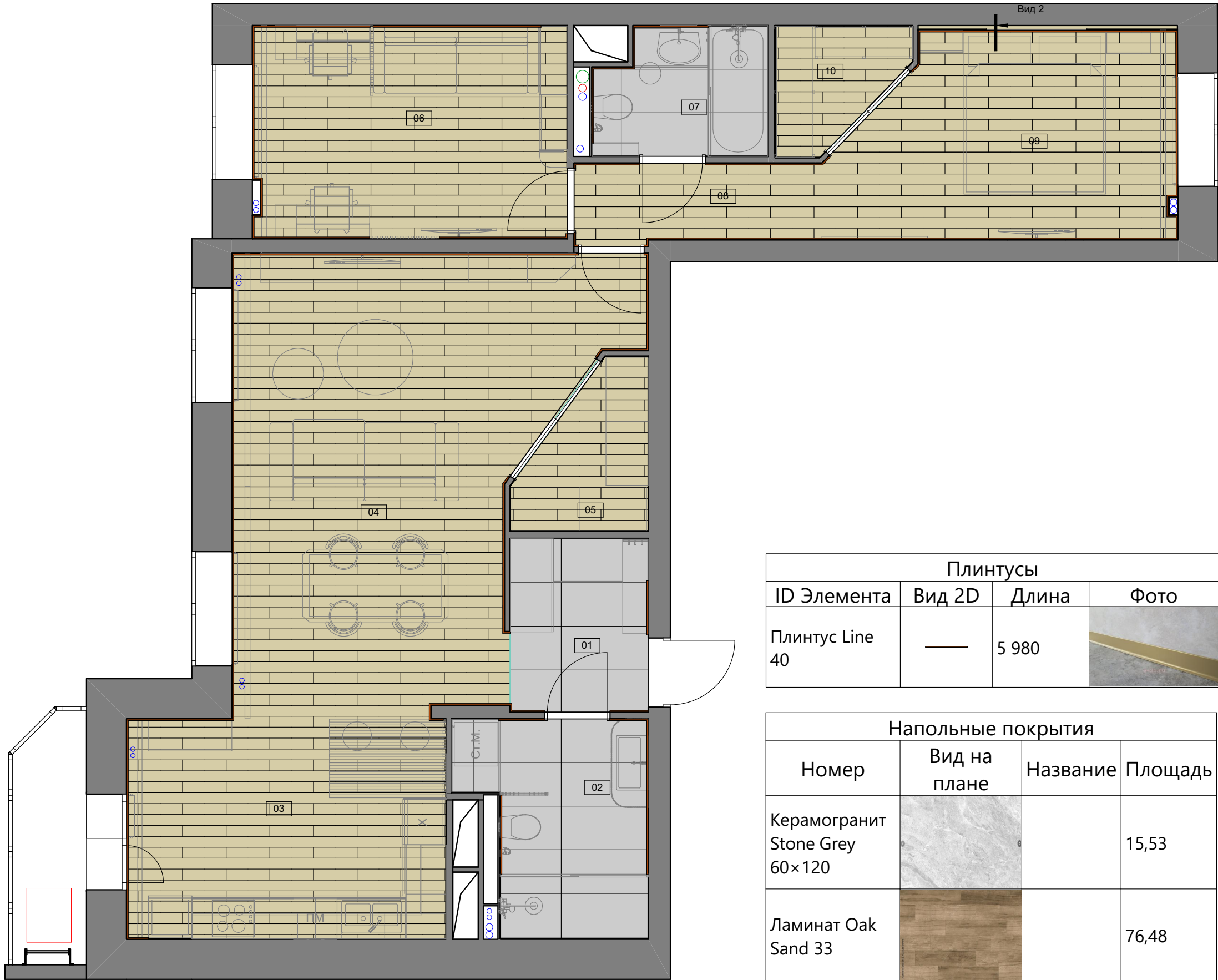
Ведомость сантехники						
Номер	Кол-во	Вид на плане	3D-вид	Модель	Стоимость	Коментарий
Ванна	1			<Не определено>	<Не определено>	
Гиг.душ	2			---	---	
Душ	2			<Не определено>	<Не определено>	
Кран	1			<Не определено>	<Не определено>	
ПМ	1			---	---	
Раковина	1			---	---	
Раковина	1			<Не определено>	<Не определено>	
Ст.м	1			Grohe	20000,00	
Унитаз	2			Grohe	20000,00	
Экран	1			<Не определено>	<Не определено>	

№	Наименование	Измеренная Площадь
01	Прихожая	4,63
02	Санузел	6,86
03	Кухня	13,32
04	Гостинная	27,65
05	Кладовая	3,41
06	Кабинет	12,69
07	Ванная комната	4,35
08	Коридор	2,90
09	Спальня	13,49
10	Гардероб	2,60
		91,90 м²

—●— ВК
—●— ХВС
—●— ГВС

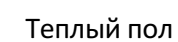
Дизайнер:	Гончарова Е.П.	Адрес:	ЖК 1
Заказчик:	Иванов И.И	Масштаб	1:60
Дата:	30.09.2026	Лист	11

Напольные покрытия

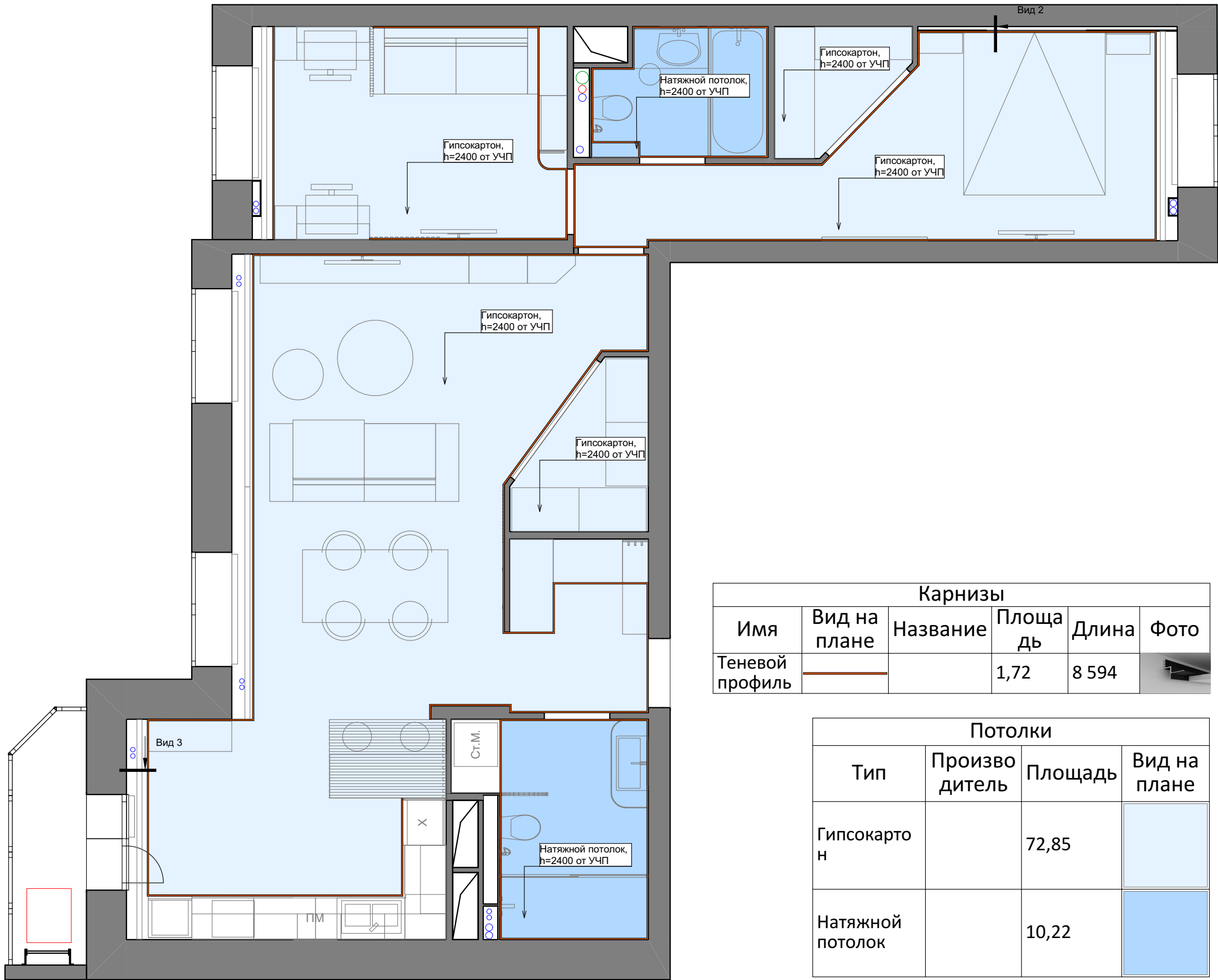


№	Наименование	Измеренная Площадь
01	Прихожая	4,63
02	Санузел	6,86
03	Кухня	13,32
04	Гостинная	27,65
05	Кладовая	3,41
06	Кабинет	12,69
07	Ванная комната	4,35
08	Коридор	2,90
09	Спальня	13,49
10	Гардероб	2,60
		91,90 м²

EG



План потолочных покрытий и плинтусов



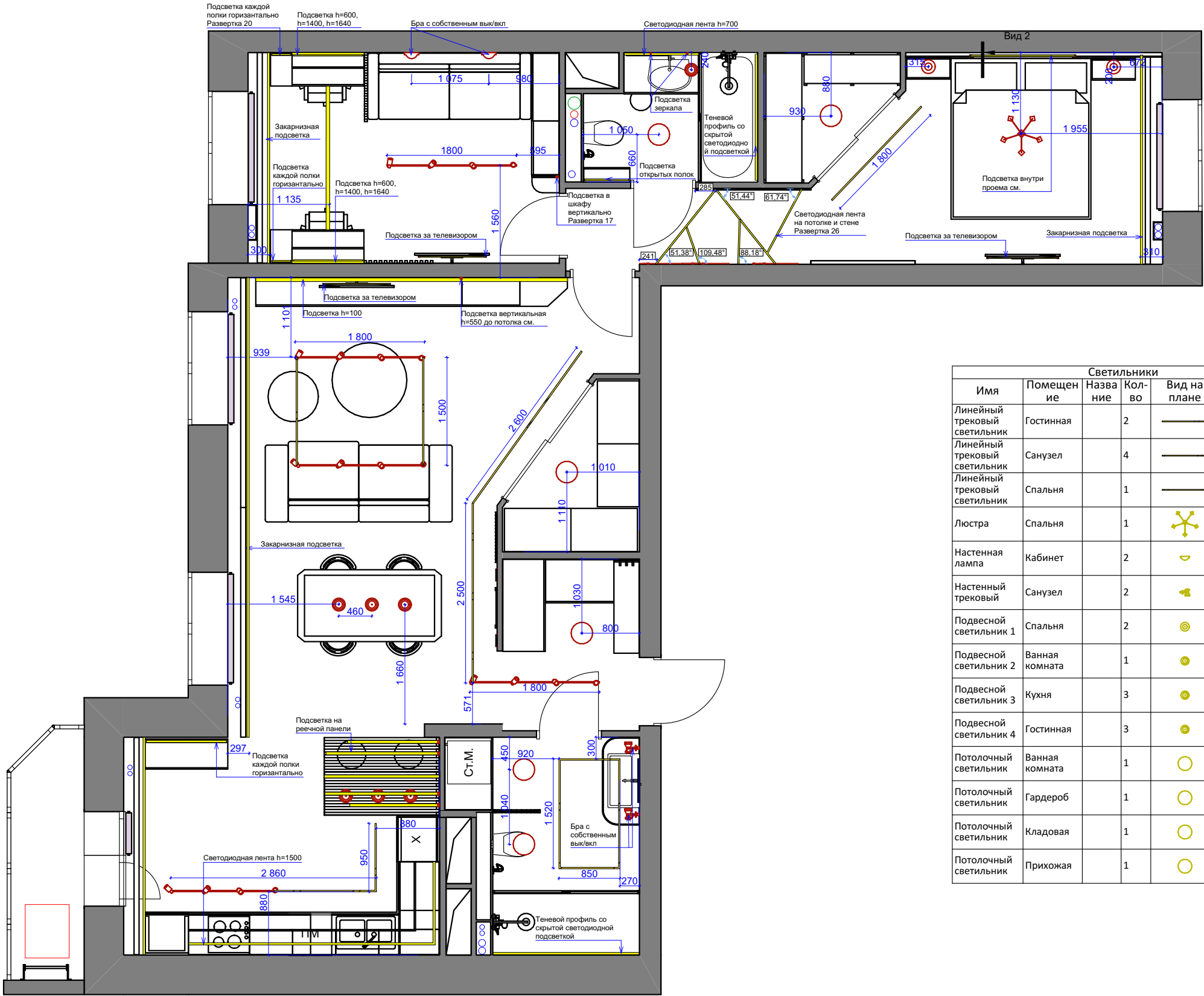
Карнизы					
Имя	Вид на плане	Название	Площадь	Длина	Фото
Теневой профиль			1,72	8 594	

Потолки			
Тип	Производитель	Площадь	Вид на плане
Гипсокартон		72,85	
Натяжной потолок		10,22	

№	Наименование	Измеренная Площадь
01	Прихожая	4,63
02	Санузел	6,86
03	Кухня	13,32
04	Гостинная	27,65
05	Кладовая	3,41
06	Кабинет	12,69
07	Ванная комната	4,35
08	Коридор	2,90
09	Спальня	13,49
10	Гардероб	2,60
		91,90 м²

Схема расстановки светильников

Елена Гончарова
loveee666@rambler.ru
+7(978)762-55-83



Светодиодная лента		
Помещение	Вид на плане	Длина
Ванная комната		466
Гостинная		617
Кабинет		1 581
Коридор		252
Кухня		2 797
Санузел		203
Спальня		1 328
		7 244 см

Светильники					
Имя	Помеще ние	Назва ние	Кол- во	Вид на плане	Фото
Линейный трековый светильник	Гостинная		2		
Линейный трековый светильник	Санузел		4		
Линейный трековый светильник	Спальня		1		
Люстра	Спальня		1		
Настенная лампа	Кабинет		2		
Настенный трековый	Санузел		2		
Подвесной светильник 1	Спальня		2		
Подвесной светильник 2	Ванная комната		1		
Подвесной светильник 3	Кухня		3		
Подвесной светильник 4	Гостинная		3		
Потолочный светильник	Ванная комната		1		
Потолочный светильник	Гардероб		1		
Потолочный светильник	Кладовая		1		
Потолочный светильник	Прихожая		1		

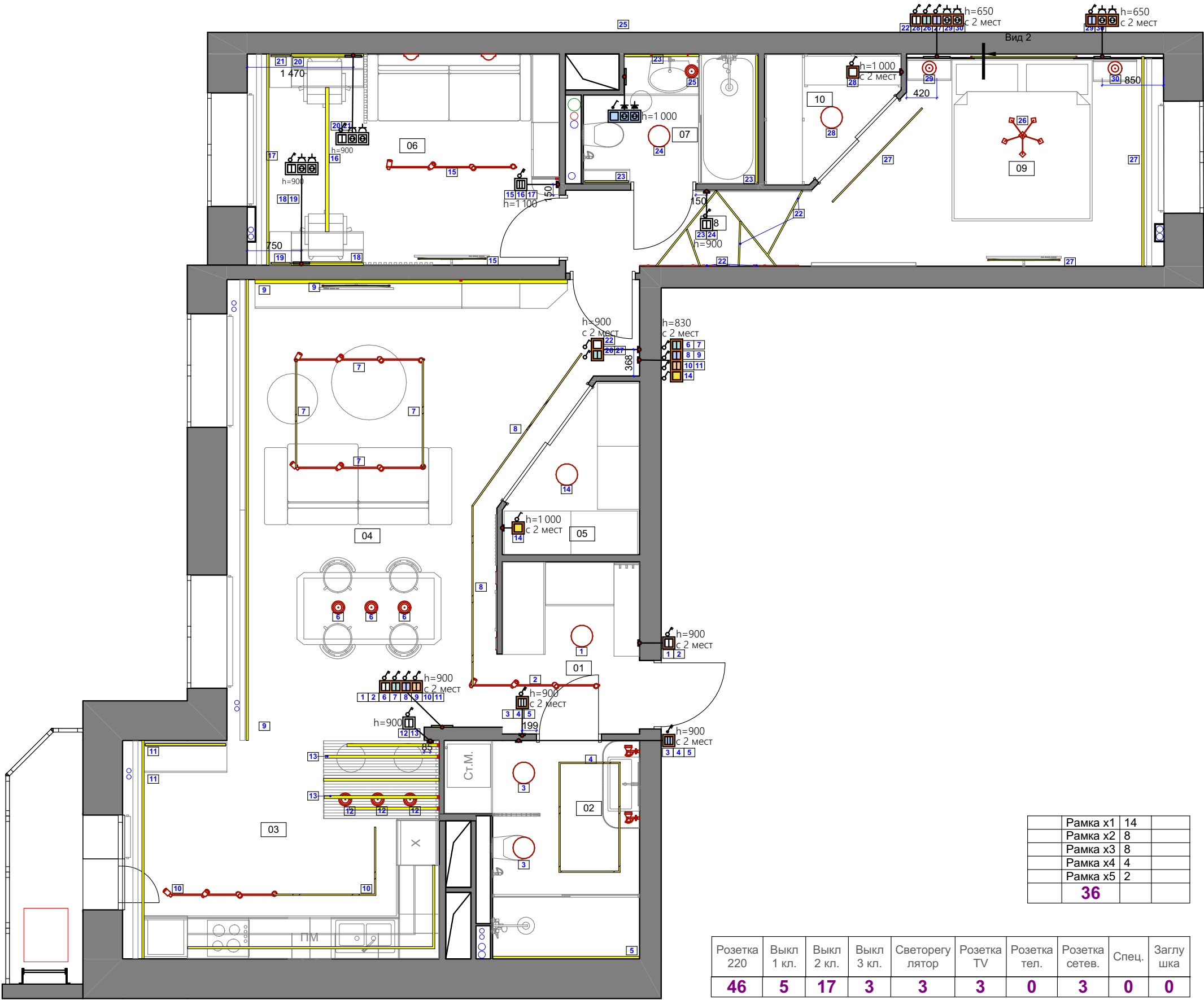
Светильники					
Имя	Помеще ние	Назва ние	Кол- во	Вид на плане	Фото
Потолочный светильник	Санузел		2		
Трековый светильник	Гостинная		2		
Трековый светильник	Кабинет		1		
Трековый светильник	Кухня		1		
Трековый светильник	Прихожая		1		
Шинный трековый светильник	Гостинная		4		
Шинный трековый светильник	Кухня		2		

№	Наимено вание	Измерен ная Площадь
01	Прихожая	4,63
02	Санузел	6,86
03	Кухня	13,32
04	Гостинная	27,65
05	Кладовая	3,41
06	Кабинет	12,69
07	Ванная комната	4,35
08	Коридор	2,90
09	Спальня	13,49
10	Гардероб	2,60
		91,90 м²

Дизайнер:	Гончарова Е.П.	Адрес:	ЖК 1
Заказчик:	Иванов И.И	Масштаб	1:60
Дата:	30.09.2026	Лист	15

Схема расстановки выключателей

Елена Гончарова
loveee666@rambler.ru
+7(978)762-55-83



	Выключатель влагозащитный проходной
	Выключатель двухклавишный
	Выключатель одноклавишный
	Выключатель проходной с 2-х мест
	Выключатель трехклавишный
	Димер
	Розетка 220V
	Розетка 220V влагозащитная IP44
	Розетка сетевая
	Розетка ТВ

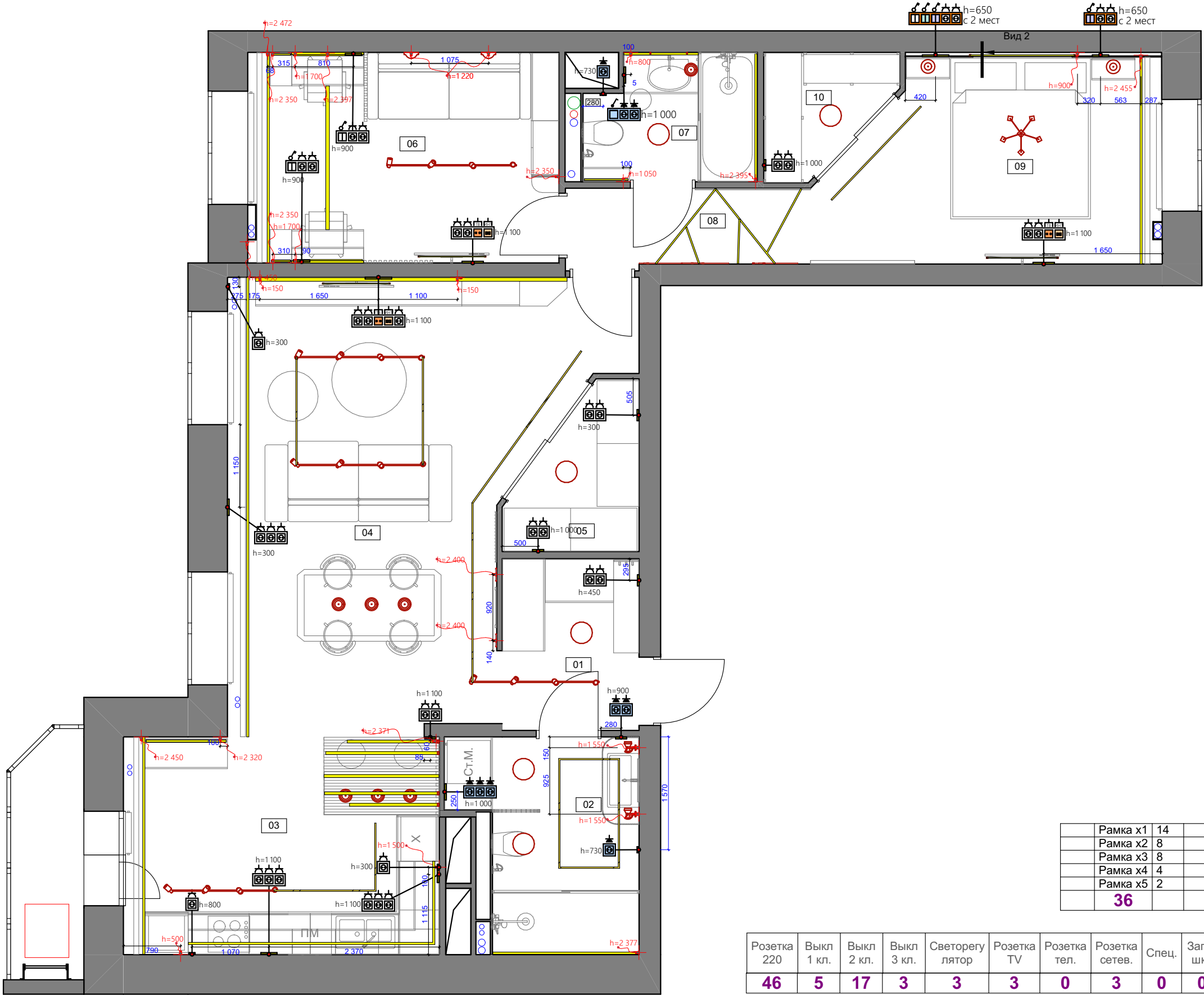
№	Наименование	Измеренная Площадь
01	Прихожая	4,63
02	Санузел	6,86
03	Кухня	13,32
04	Гостинная	27,65
05	Кладовая	3,41
06	Кабинет	12,69
07	Ванная комната	4,35
08	Коридор	2,90
09	Спальня	13,49
10	Гардероб	2,60
		91,90 м²

Рамка x1	14
Рамка x2	8
Рамка x3	8
Рамка x4	4
Рамка x5	2
	36

Розетка 220	Выкл 1 кл.	Выкл 2 кл.	Выкл 3 кл.	Светорегулятор	Розетка TV	Розетка тел.	Розетка сетев.	Спец.	Заглушка
46	5	17	3	3	3	0	3	0	0

Дизайнер:	Гончарова Е.П.	Адрес:	ЖК 1
Заказчик:	Иванов И.И	Масштаб:	1:60
Дата:	30.09.2026	Лист:	16

План розеток



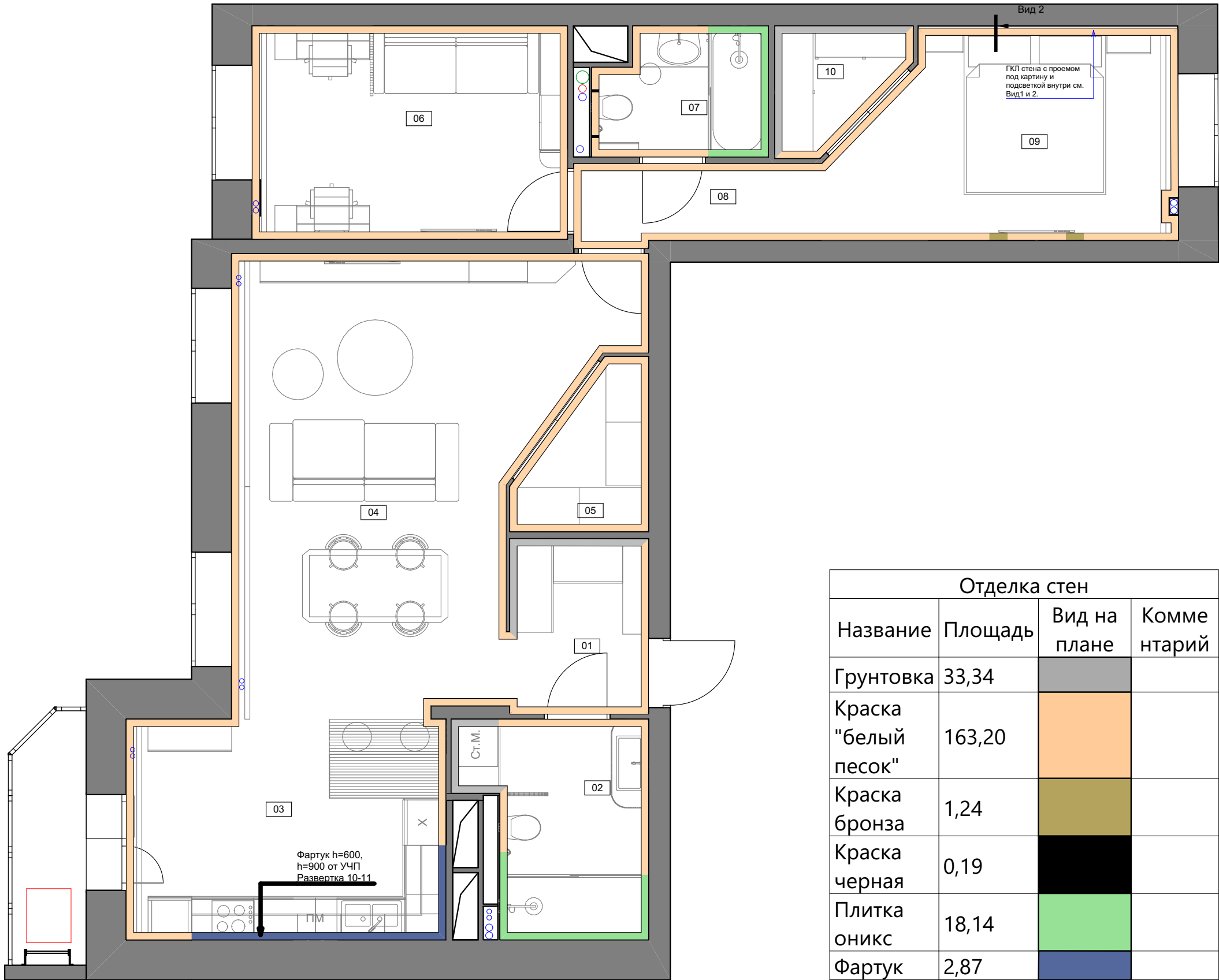
	Выключатель влагозащитный проходной
	Выключатель двухклавишный
	Выключатель одноклавишный
	Выключатель проходной с 2-х мест
	Выключатель трехклавишный
	Димер
	Розетка 220V
	Розетка 220V влагозащитная IP44
	Розетка сетевая
	Розетка ТВ

№	Наименование	Измеренная Площадь
01	Прихожая	4,63
02	Санузел	6,86
03	Кухня	13,32
04	Гостинная	27,65
05	Кладовая	3,41
06	Кабинет	12,69
07	Ванная комната	4,35
08	Коридор	2,90
09	Спальня	13,49
10	Гардероб	2,60
		91,90 м²

Рамка x1	14	
Рамка x2	8	
Рамка x3	8	
Рамка x4	4	
Рамка x5	2	
	36	

Розетка 220	Выкл 1 кл.	Выкл 2 кл.	Выкл 3 кл.	Светорегулятор	Розетка TV	Розетка тел.	Розетка сетев.	Спец.	Заглушка
46	5	17	3	3	3	0	3	0	0

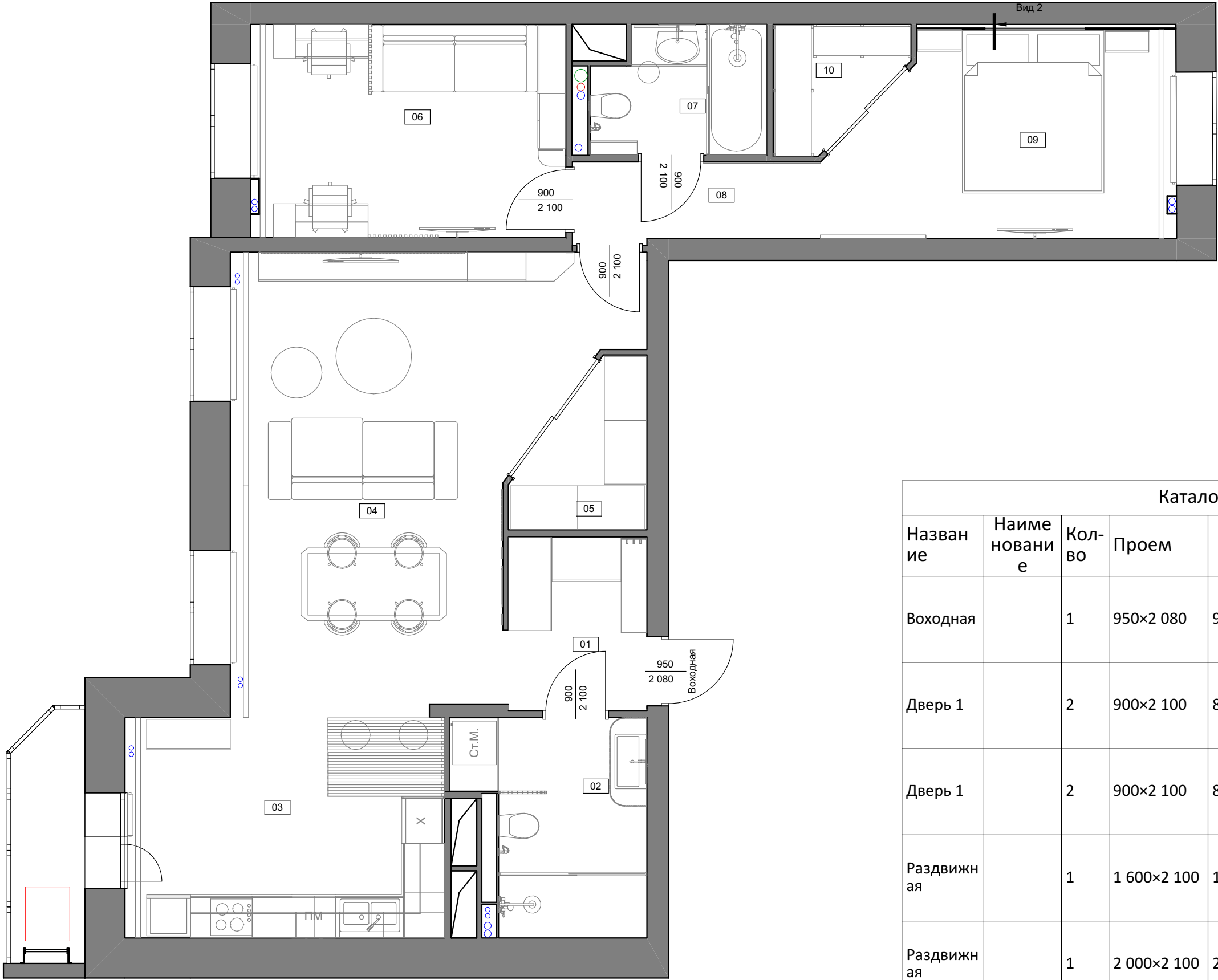
План отделки стен



Отделка стен			
Название	Площадь	Вид на плане	Комментарий
Грунтовка	33,34		
Краска "белый песок"	163,20		
Краска бронза	1,24		
Краска черная	0,19		
Плитка оникс	18,14		
Фартук	2,87		

№	Наименование	Измеренная Площадь
01	Прихожая	4,63
02	Санузел	6,86
03	Кухня	13,32
04	Гостинная	27,65
05	Кладовая	3,41
06	Кабинет	12,69
07	Ванная комната	4,35
08	Коридор	2,90
09	Спальня	13,49
10	Гардероб	2,60
		91,90 м²

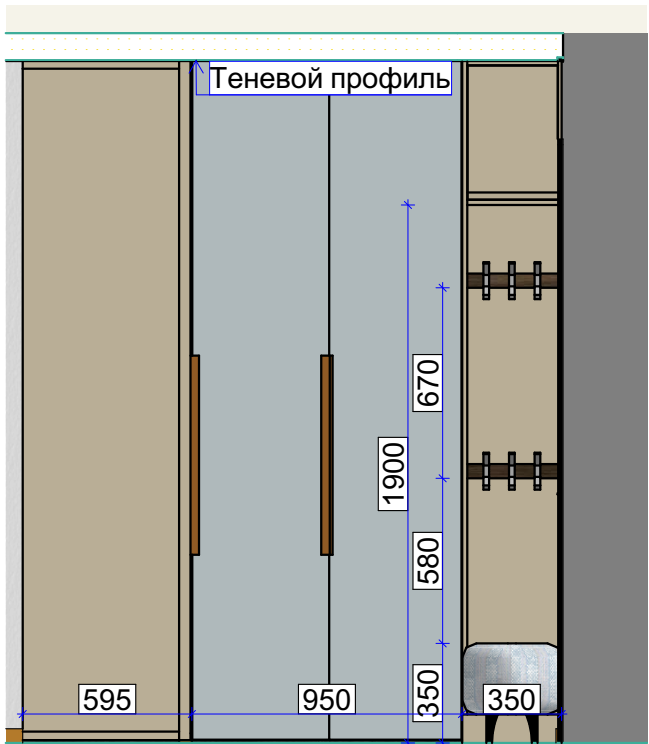
План дверей



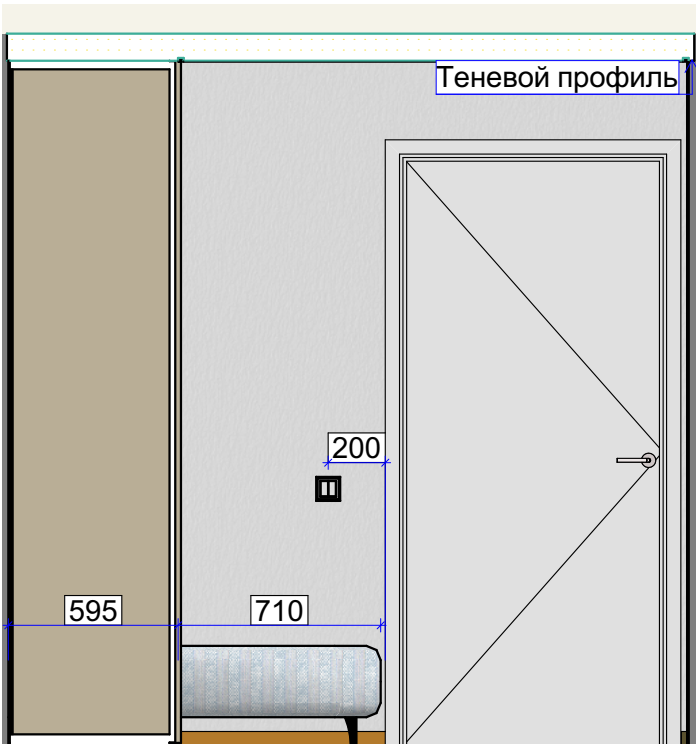
№	Наименование	Измеренная Площадь
01	Прихожая	4,63
02	Санузел	6,86
03	Кухня	13,32
04	Гостинная	27,65
05	Кладовая	3,41
06	Кабинет	12,69
07	Ванная комната	4,35
08	Коридор	2,90
09	Спальня	13,49
10	Гардероб	2,60
		91,90 м²

Каталог Дверей							
Название	Наименование	Кол-во	Проем	Размеры Полотна	Ориентация	Фото	Толщина Стены
Входная		1	950×2 080	910×2 060	П		300
Дверь 1		2	900×2 100	844×2 072	Л		90
Дверь 1		2	900×2 100	844×2 072	П		90
Раздвижная		1	1 600×2 100	1 600×2 100	Л		75
Раздвижная		1	2 000×2 100	2 000×2 100	П		75

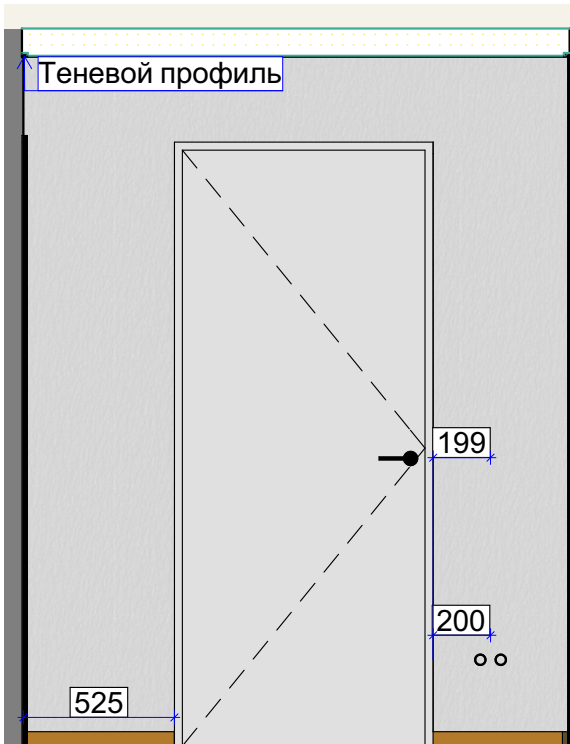
Развертки Прихожая



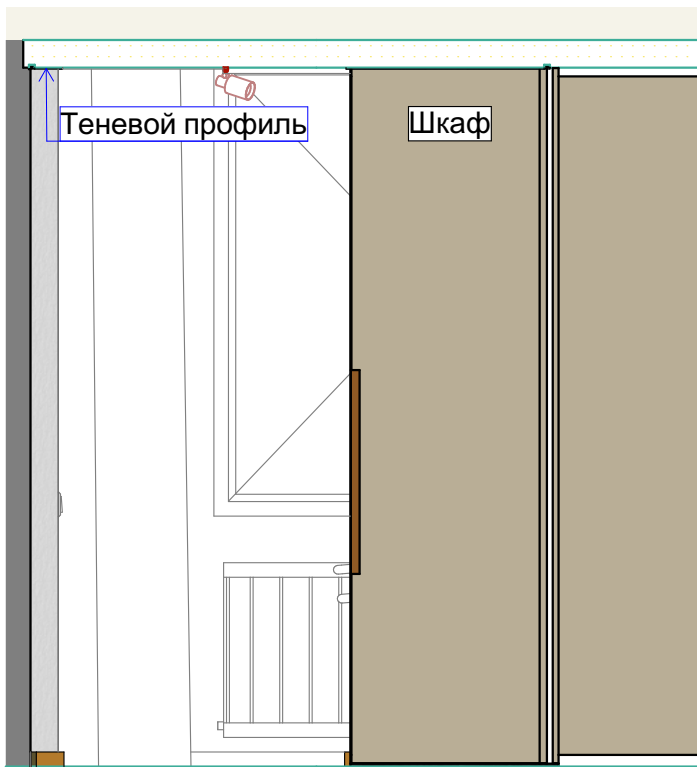
01



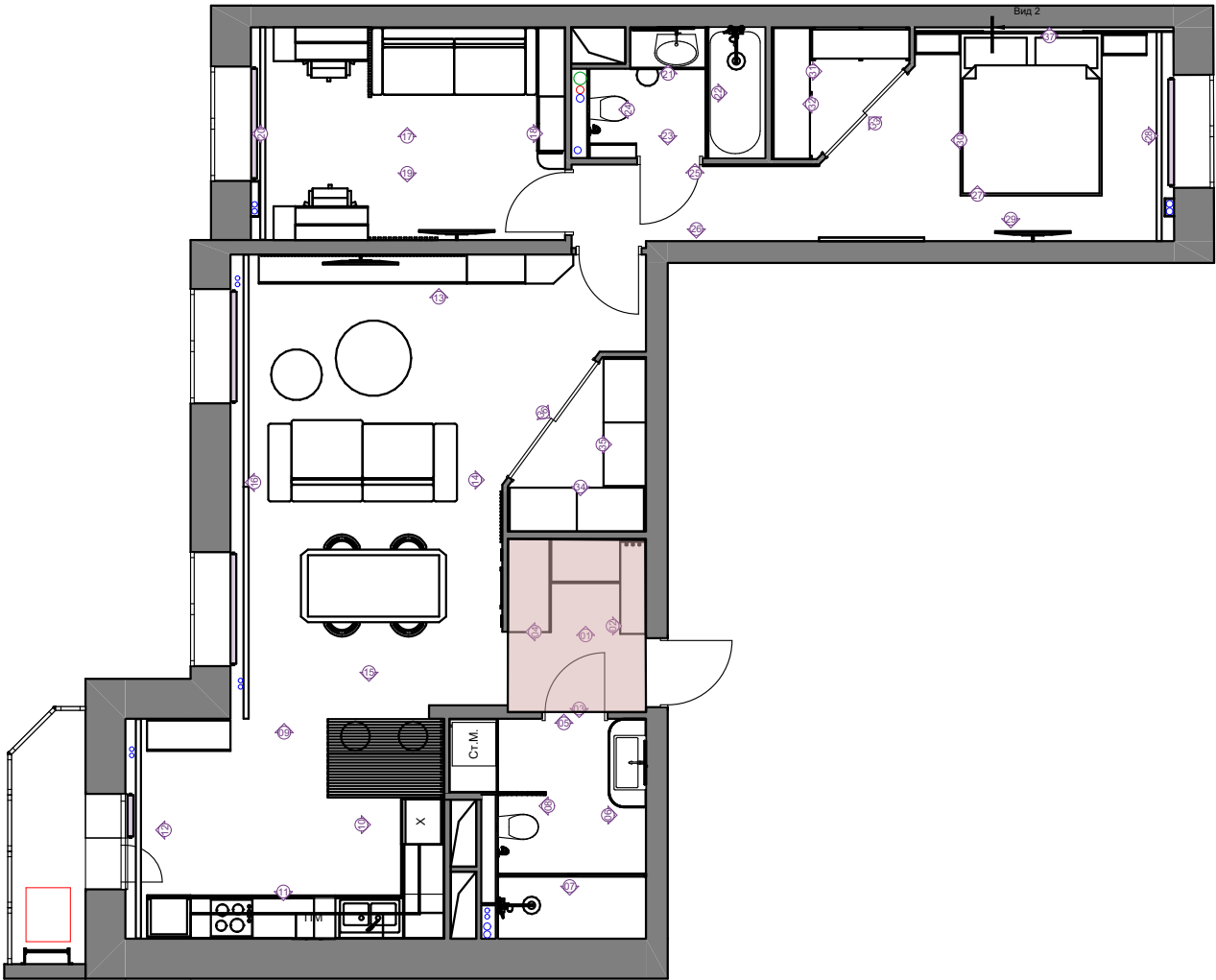
02



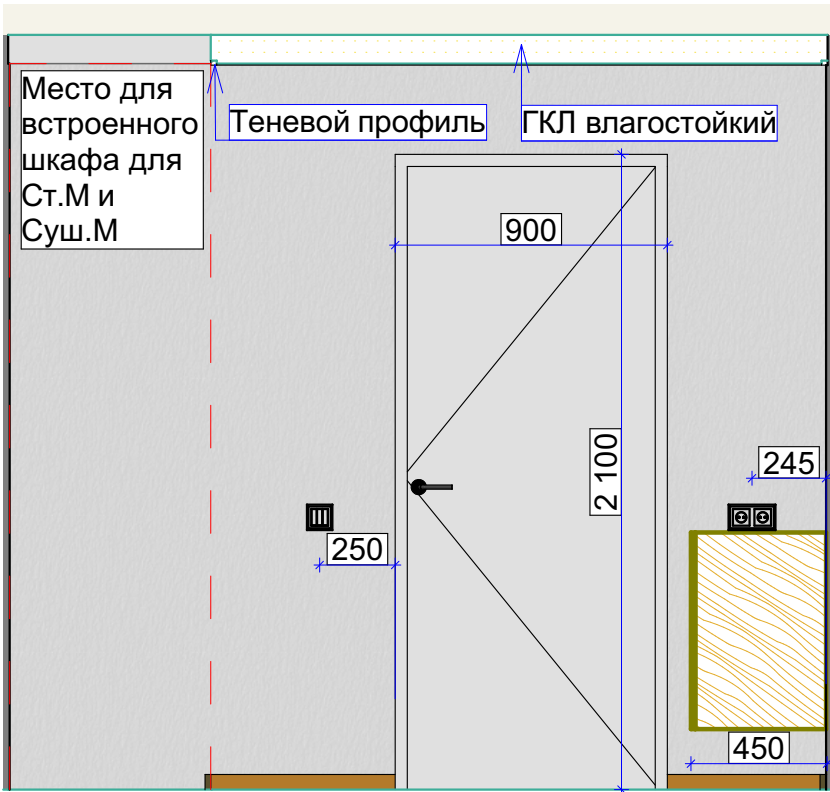
03



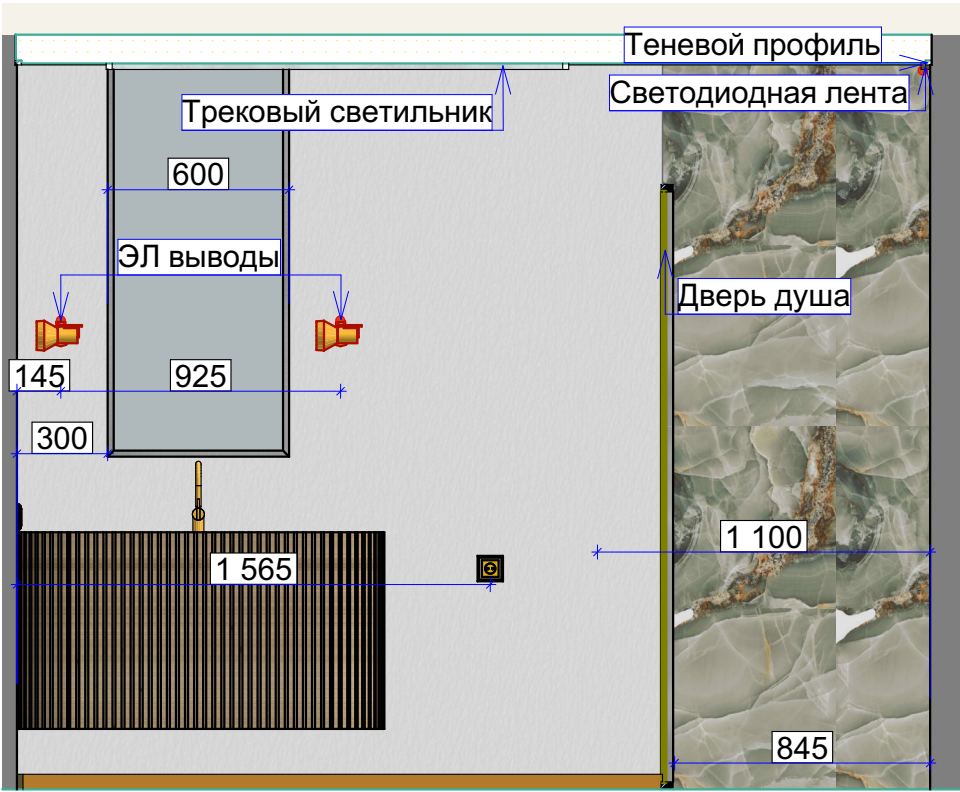
04



Развертки Санузел



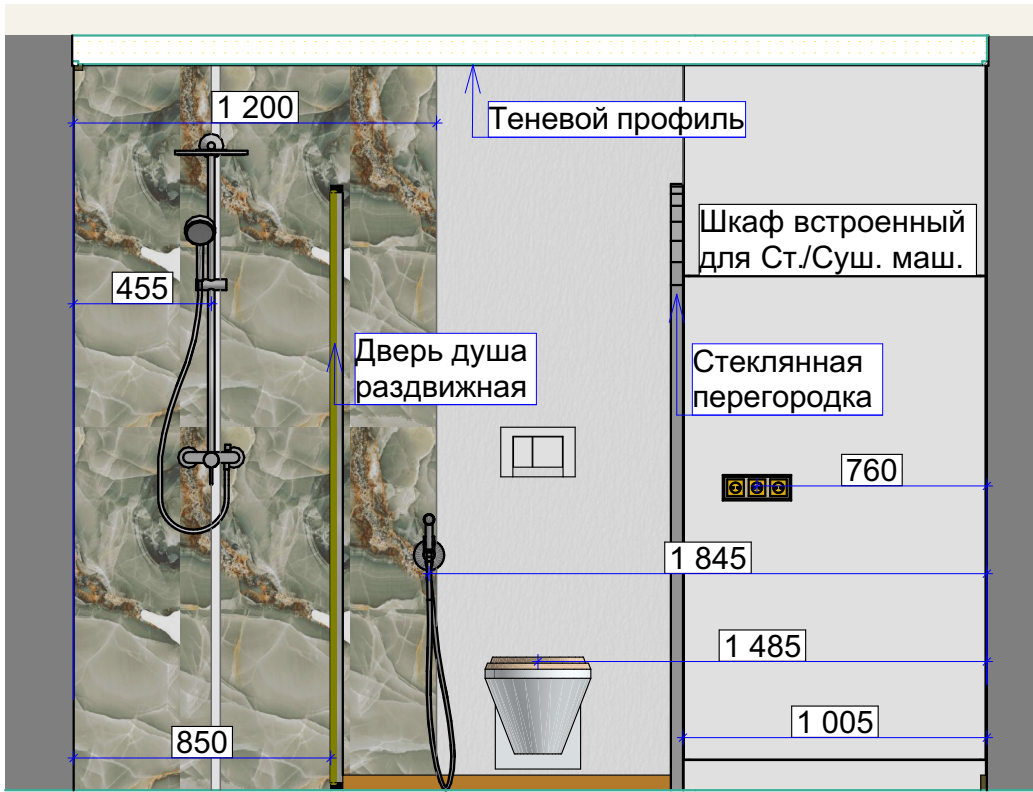
05



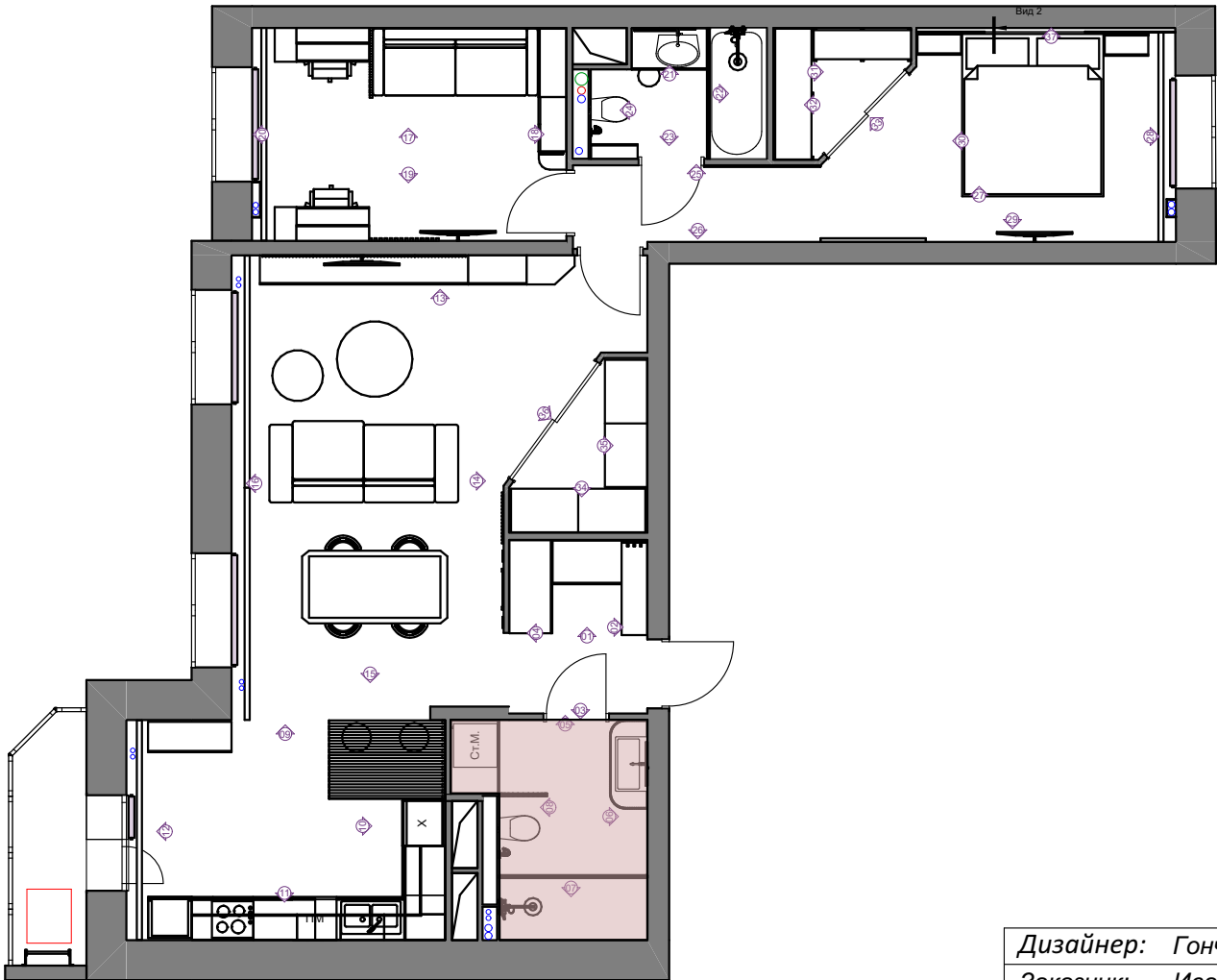
06

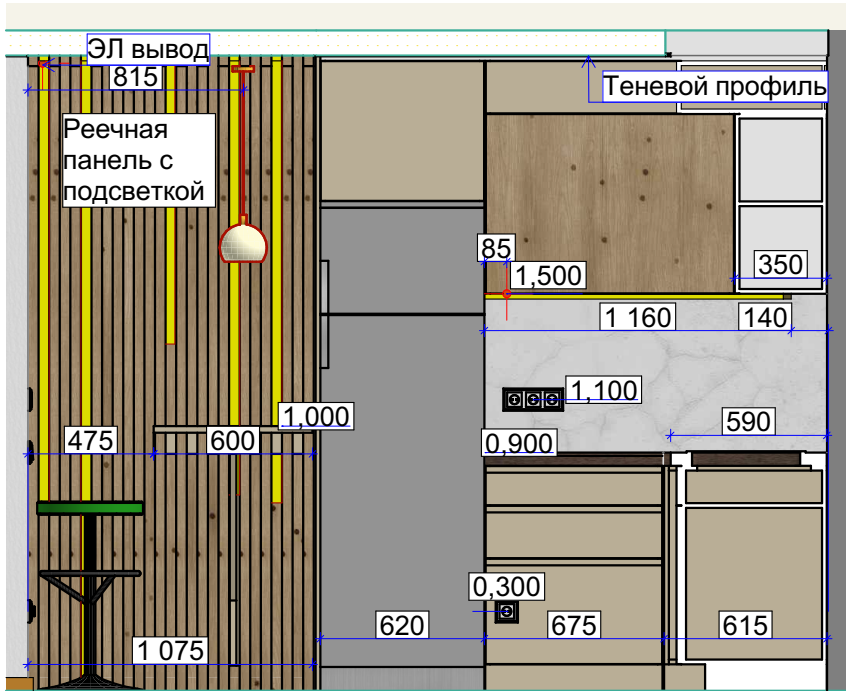
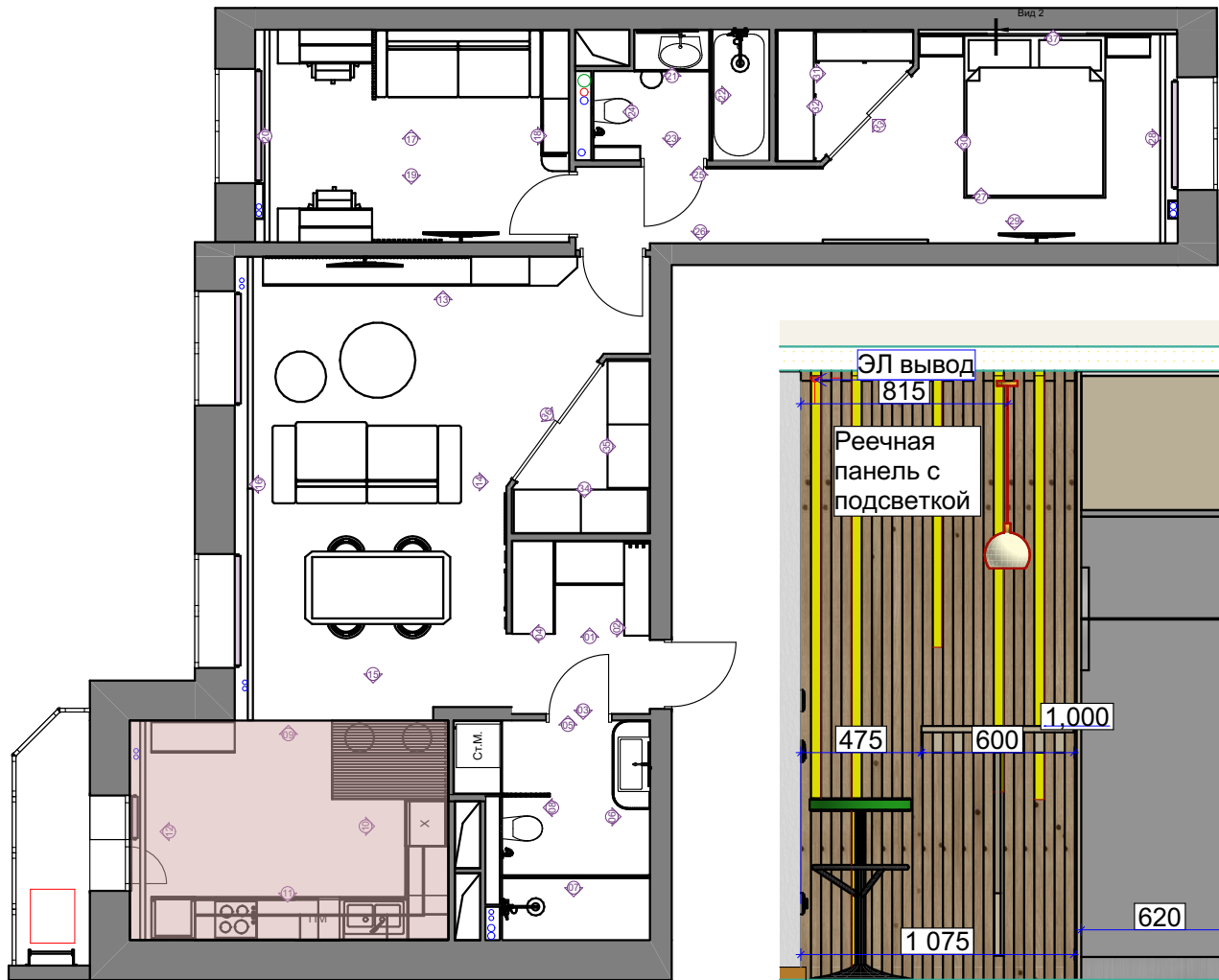


07

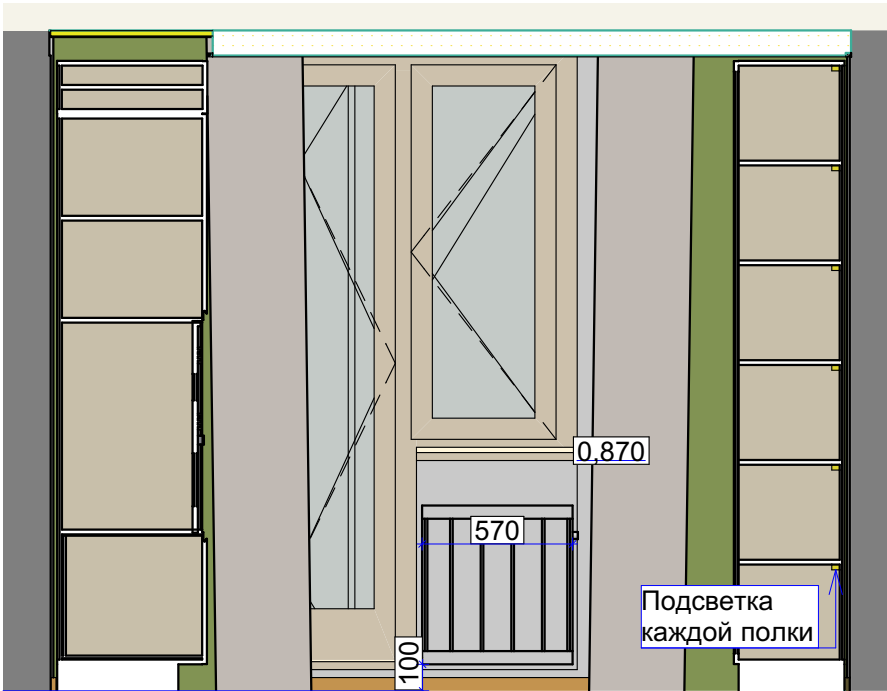


08

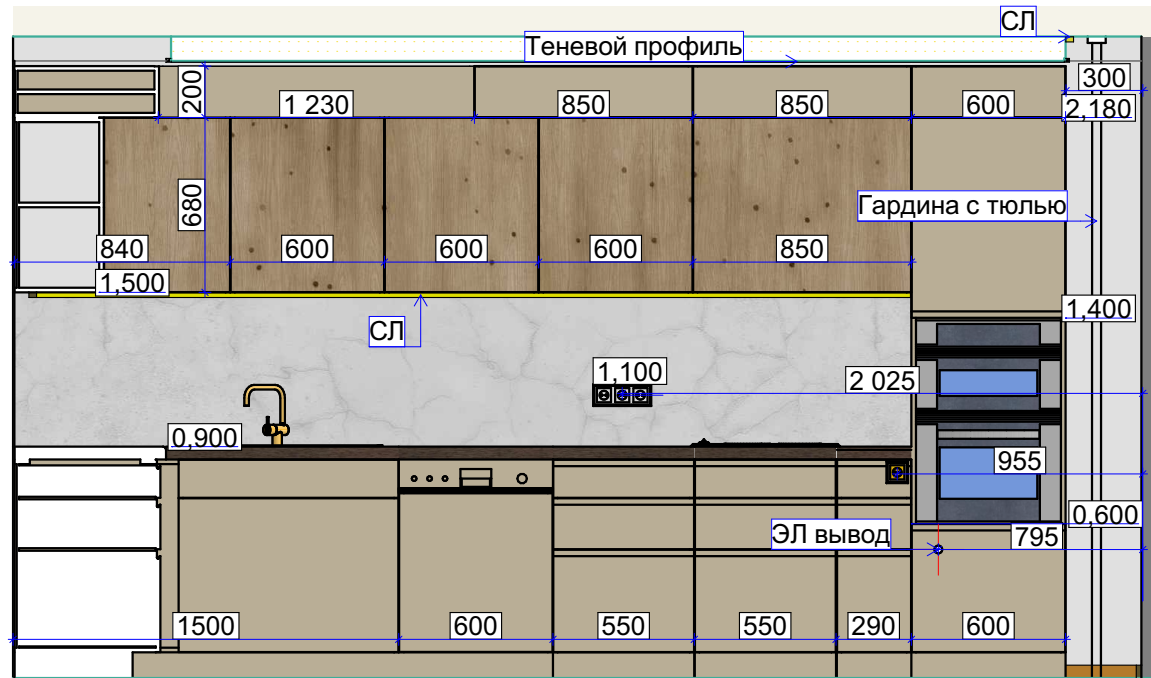




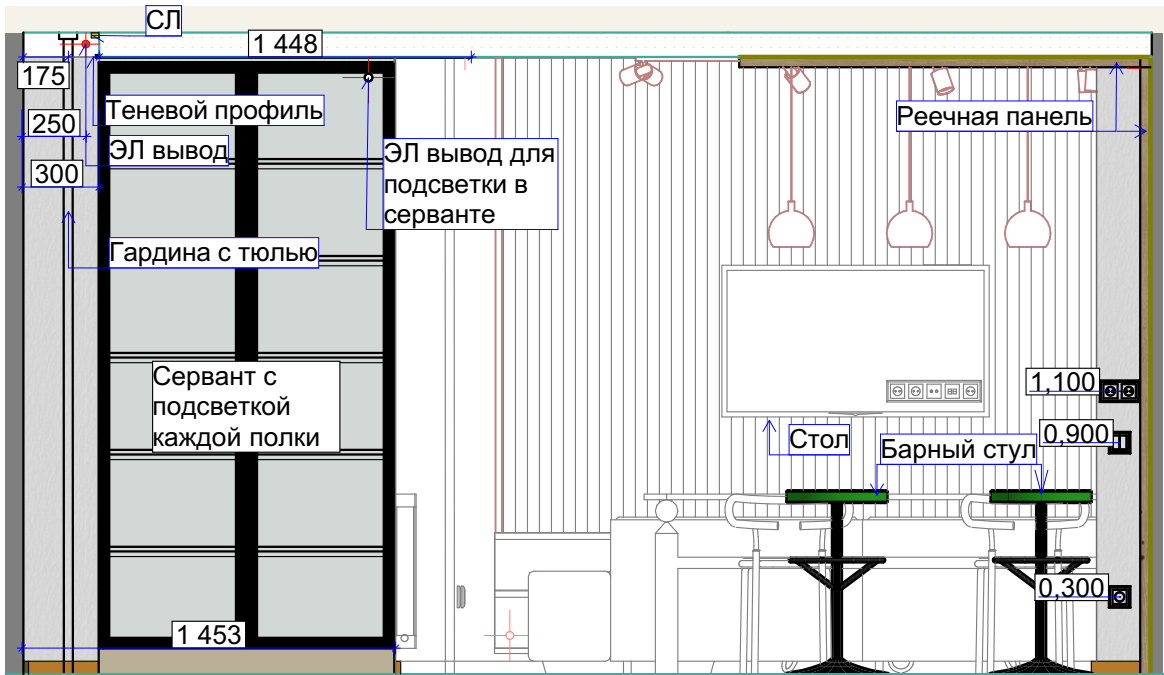
10



12

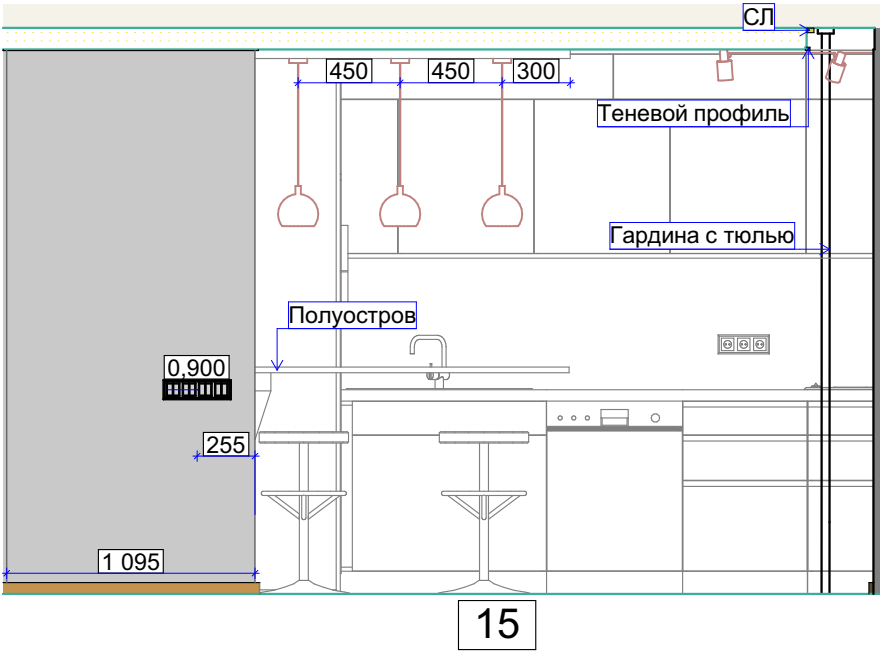
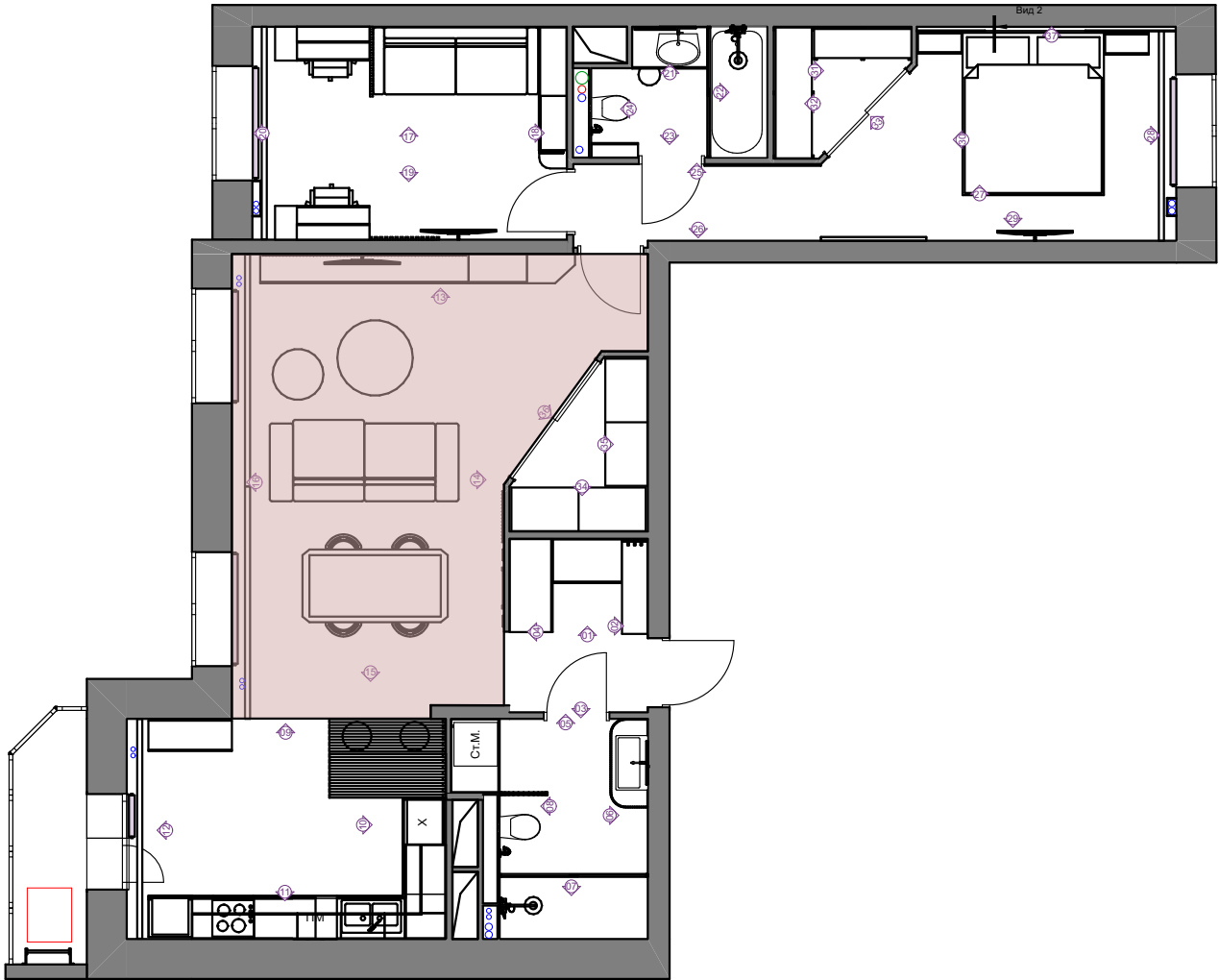
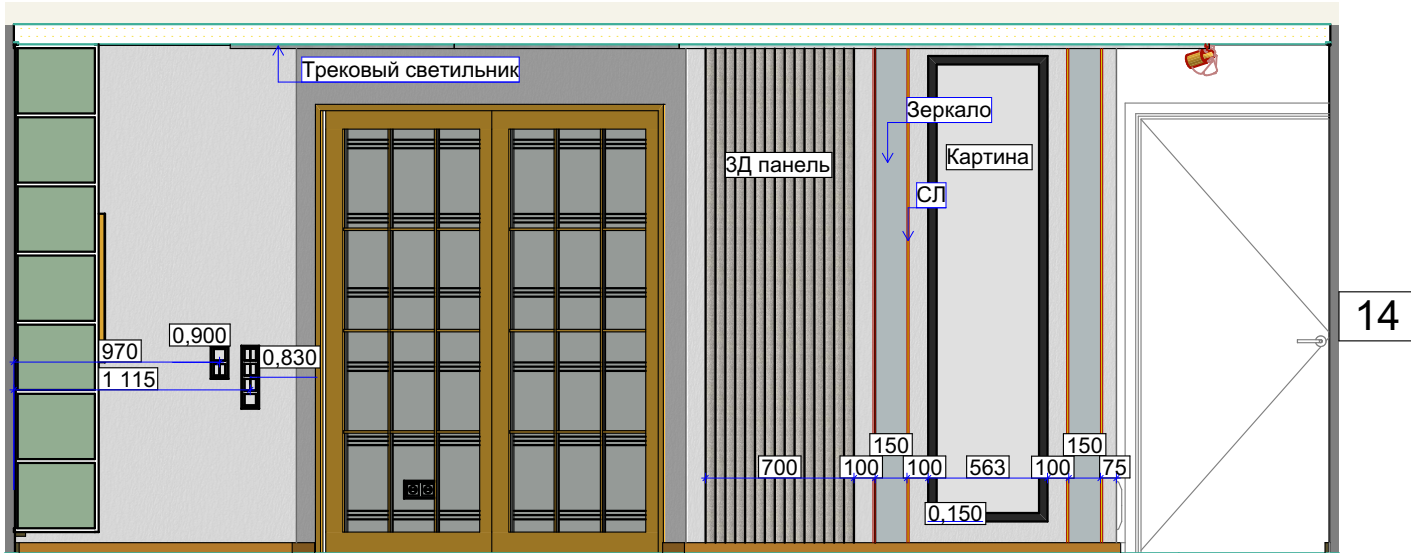
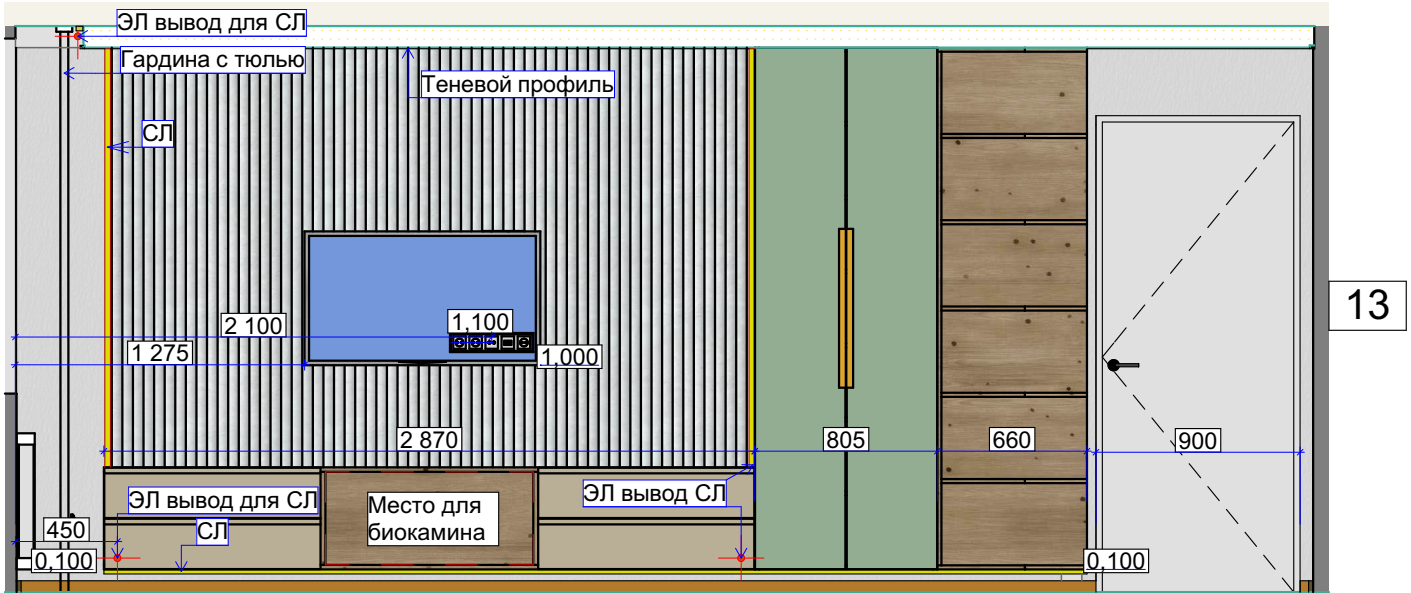


11

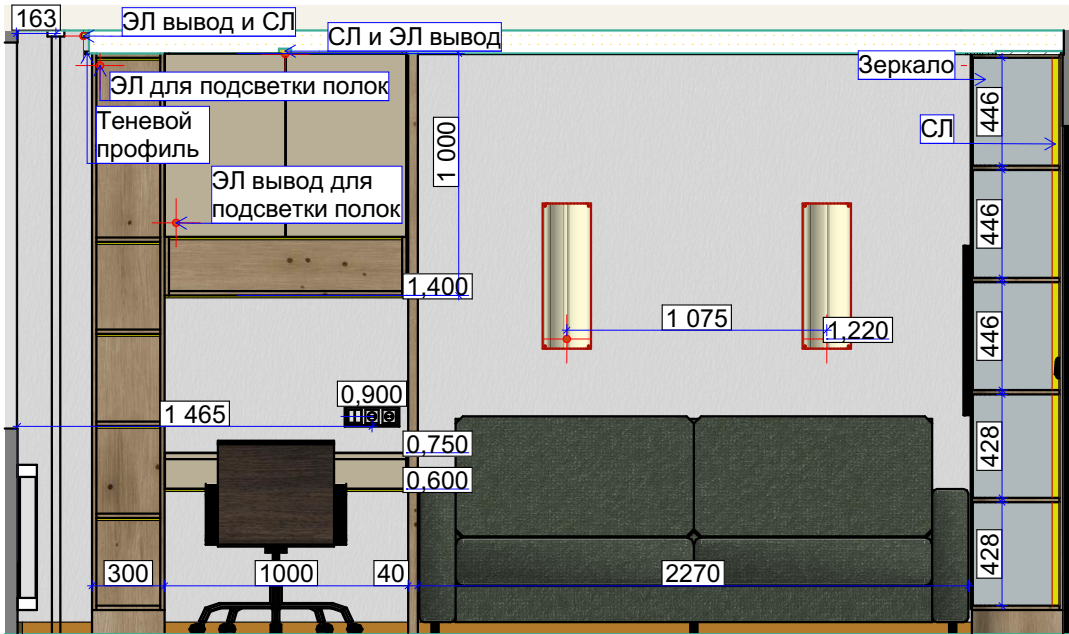


09

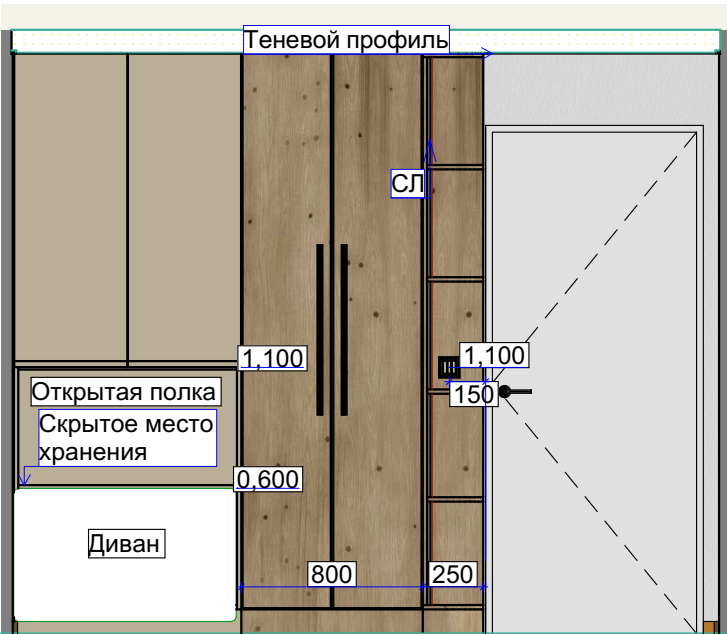
Развертки Гостинная



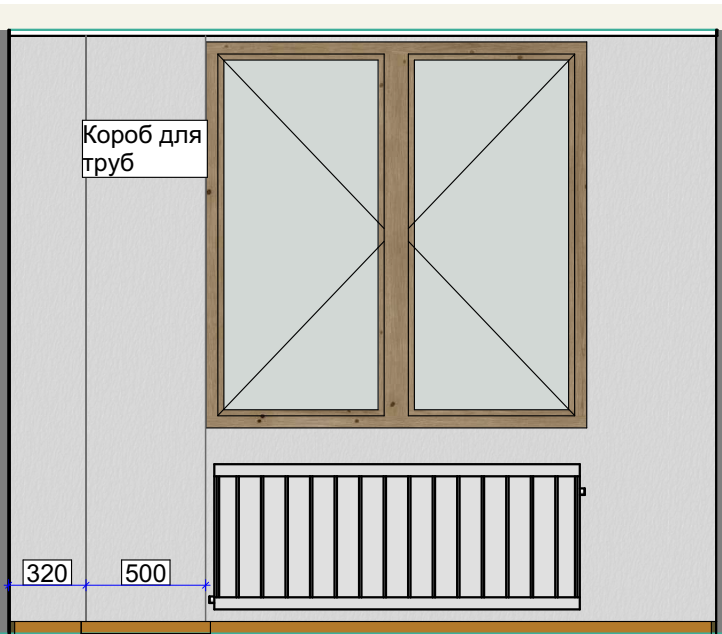
Развертки Кабинет



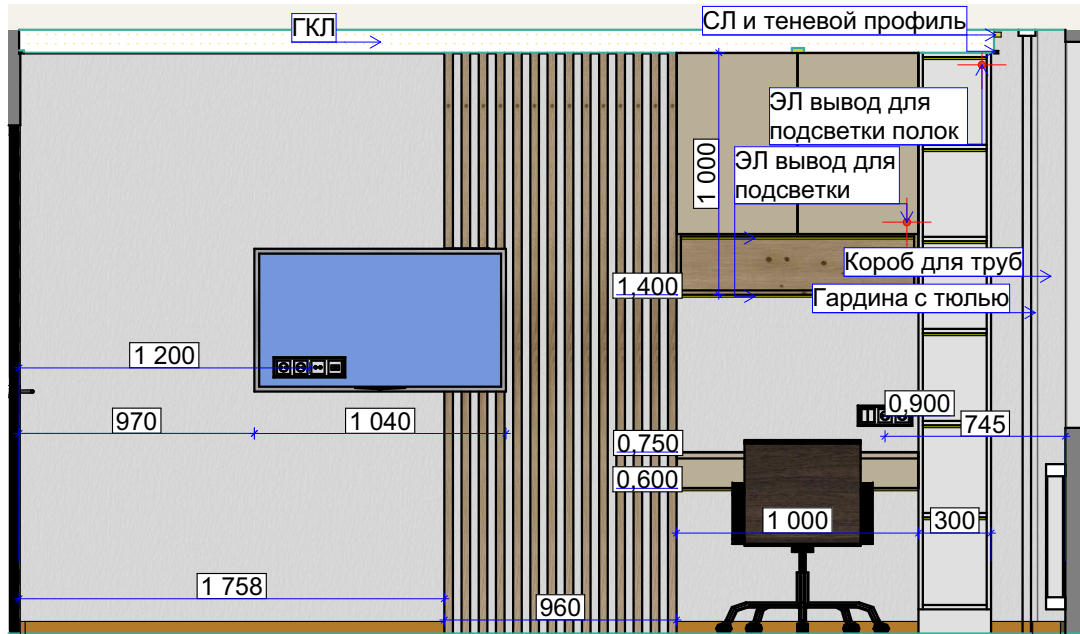
17



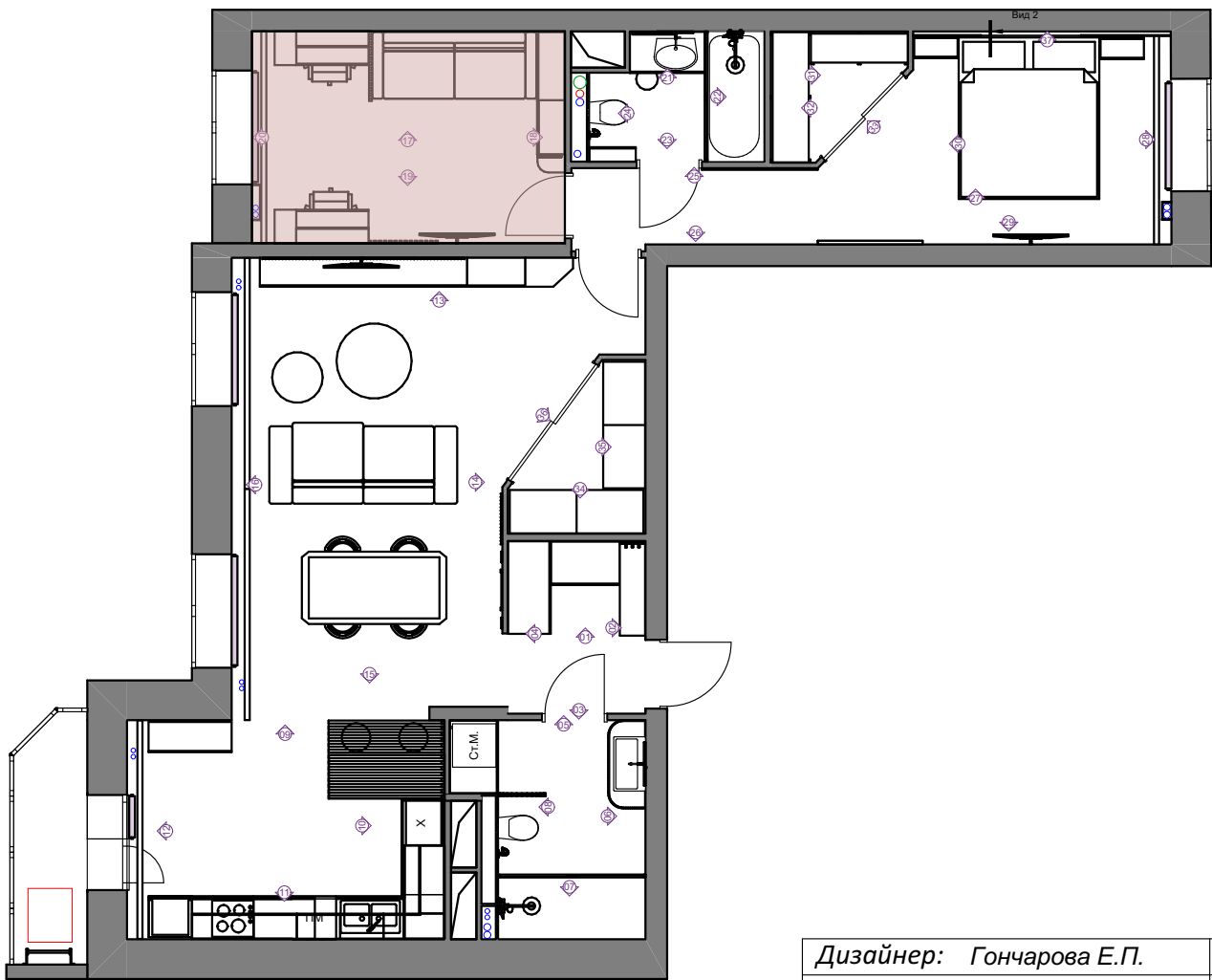
18

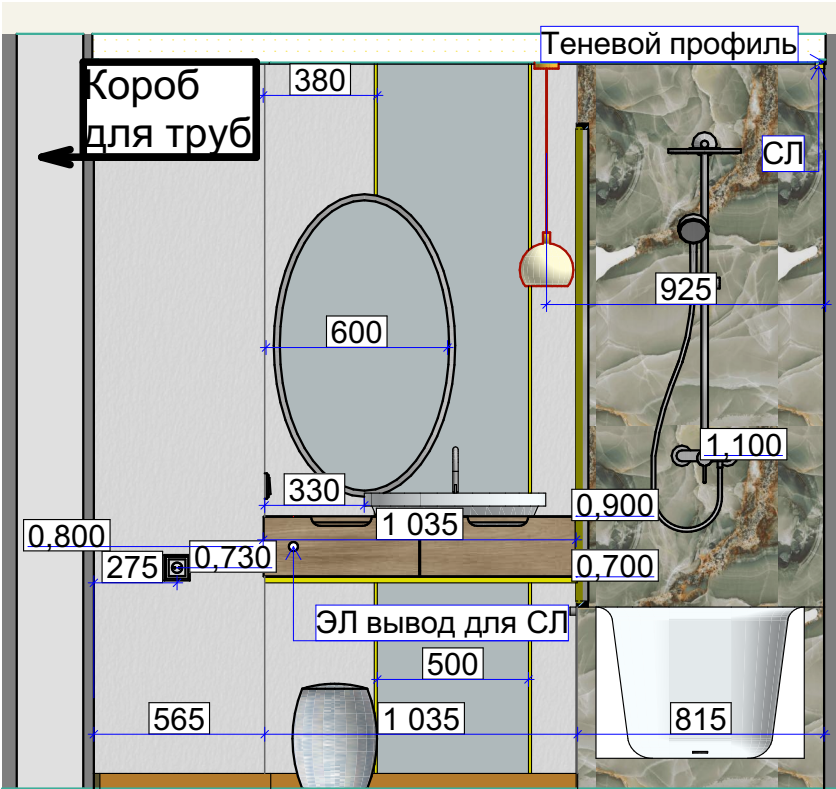


20

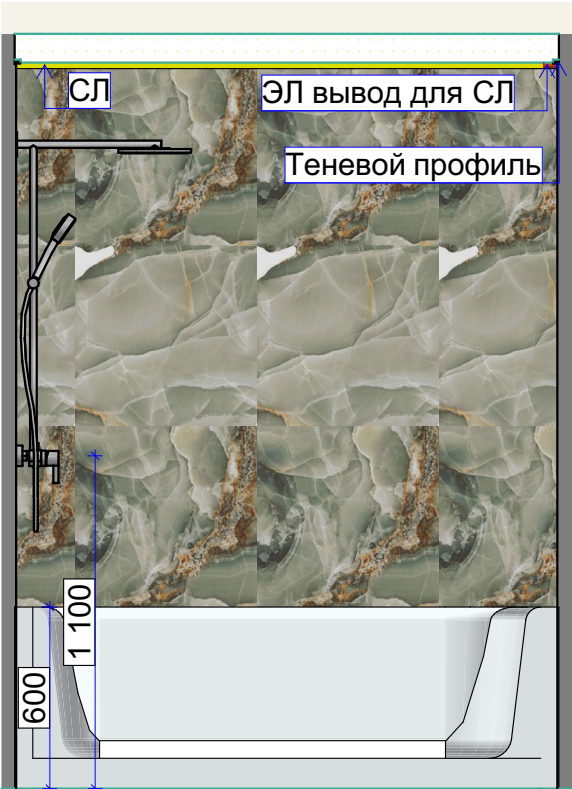


19

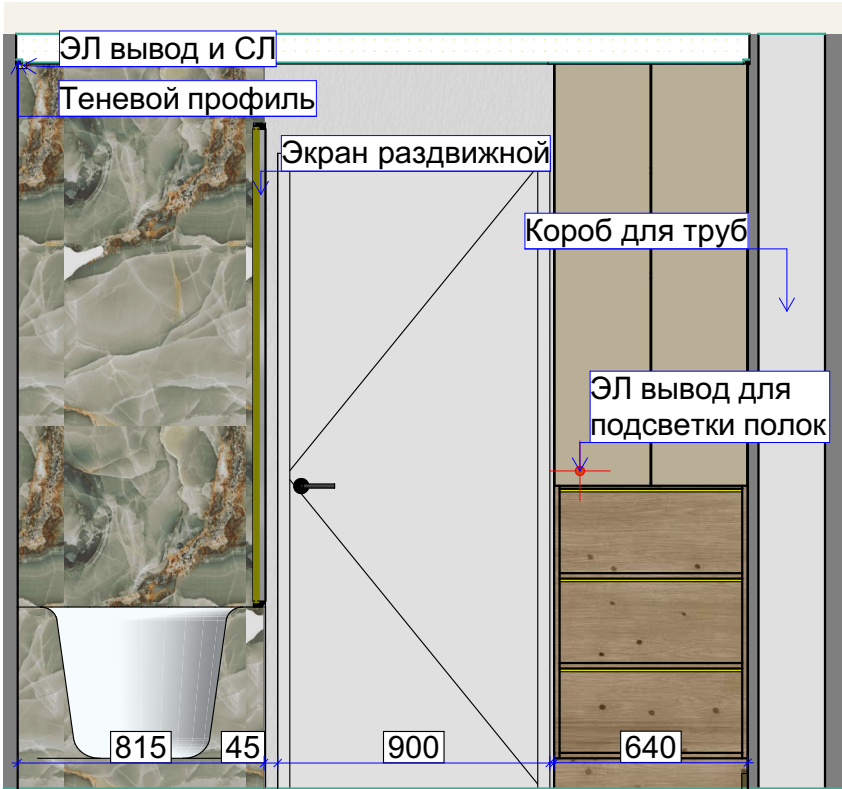




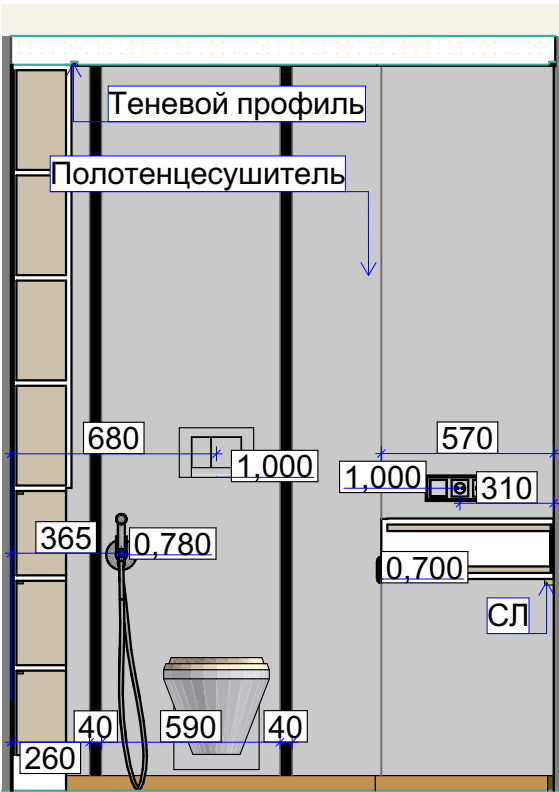
21



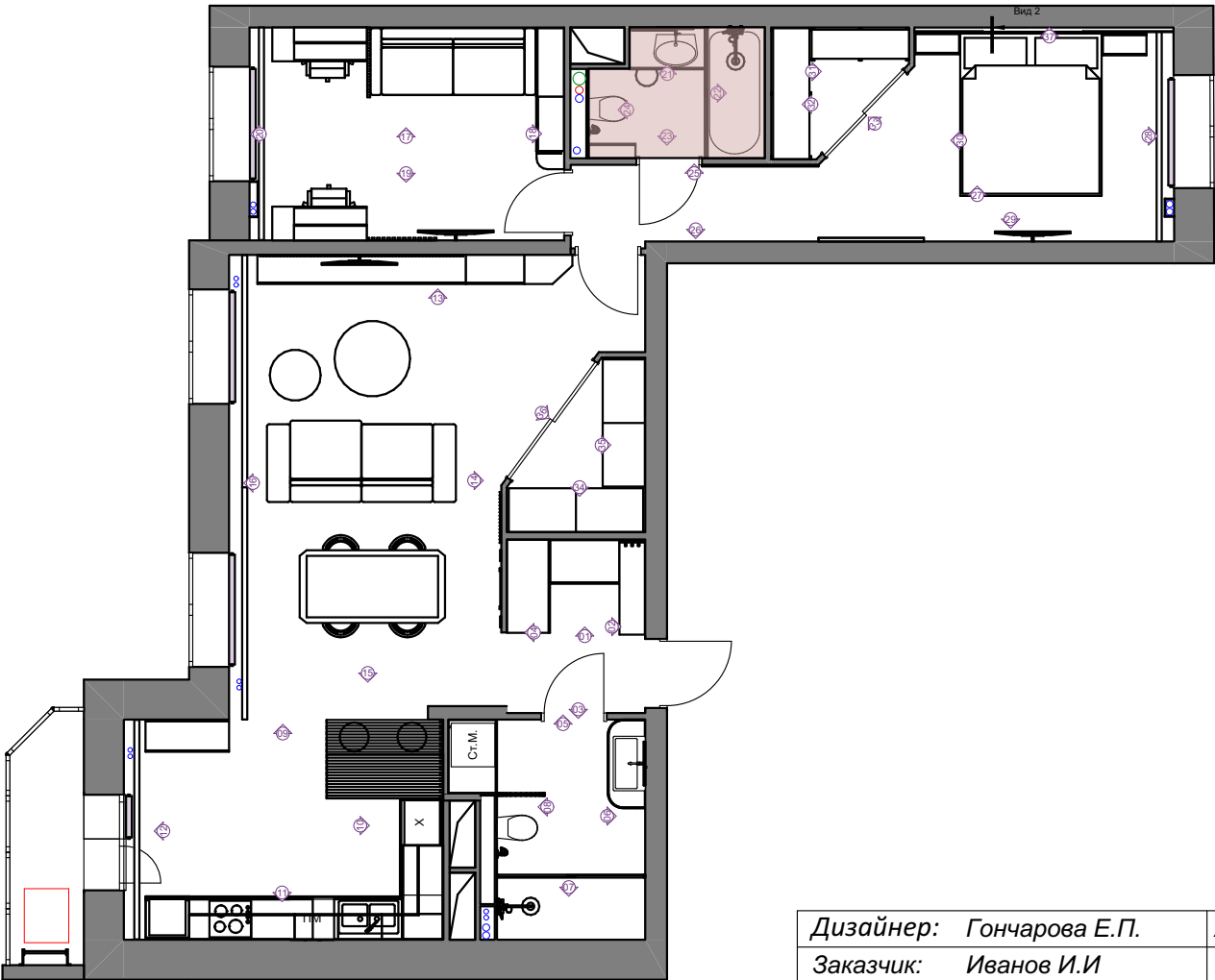
22



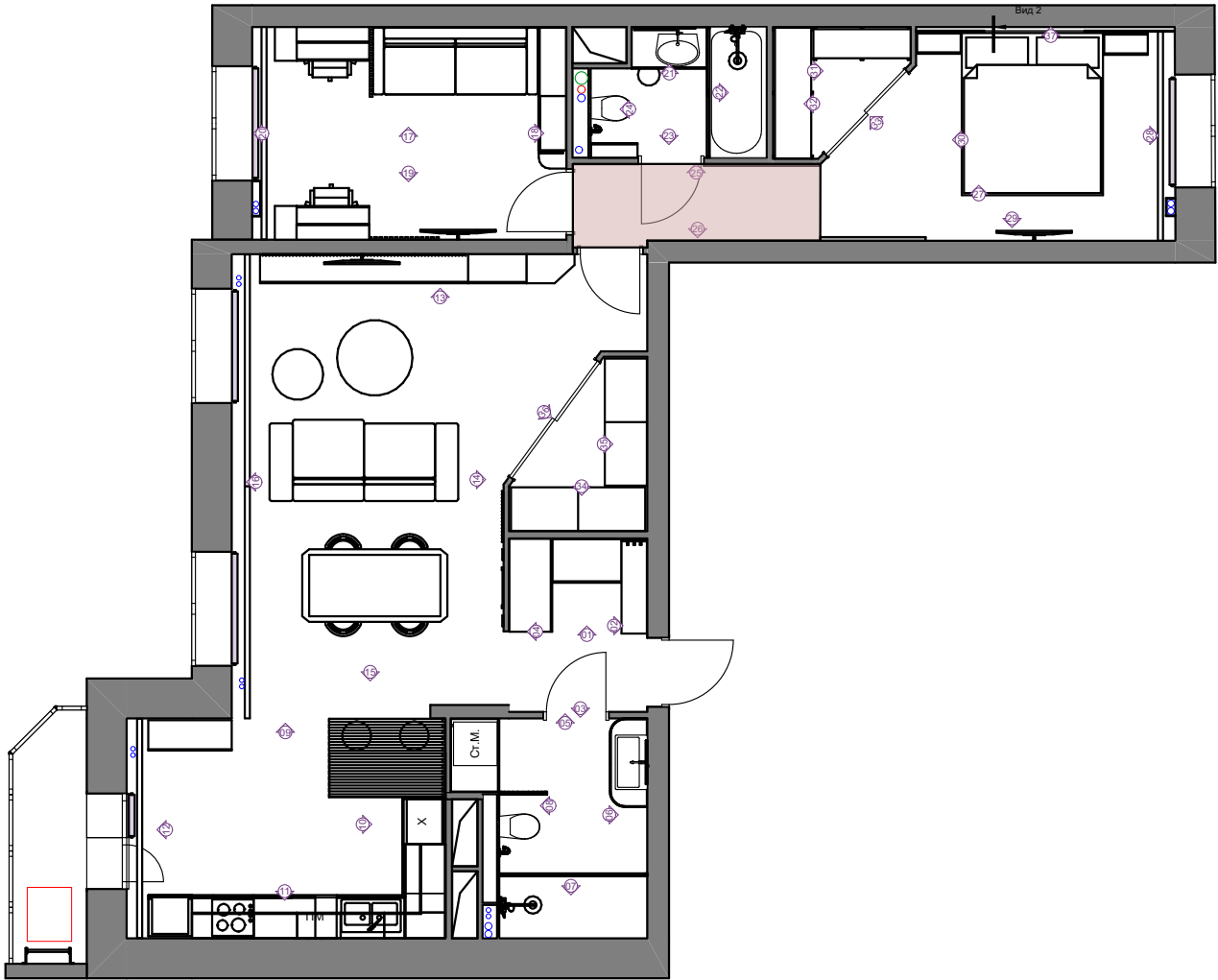
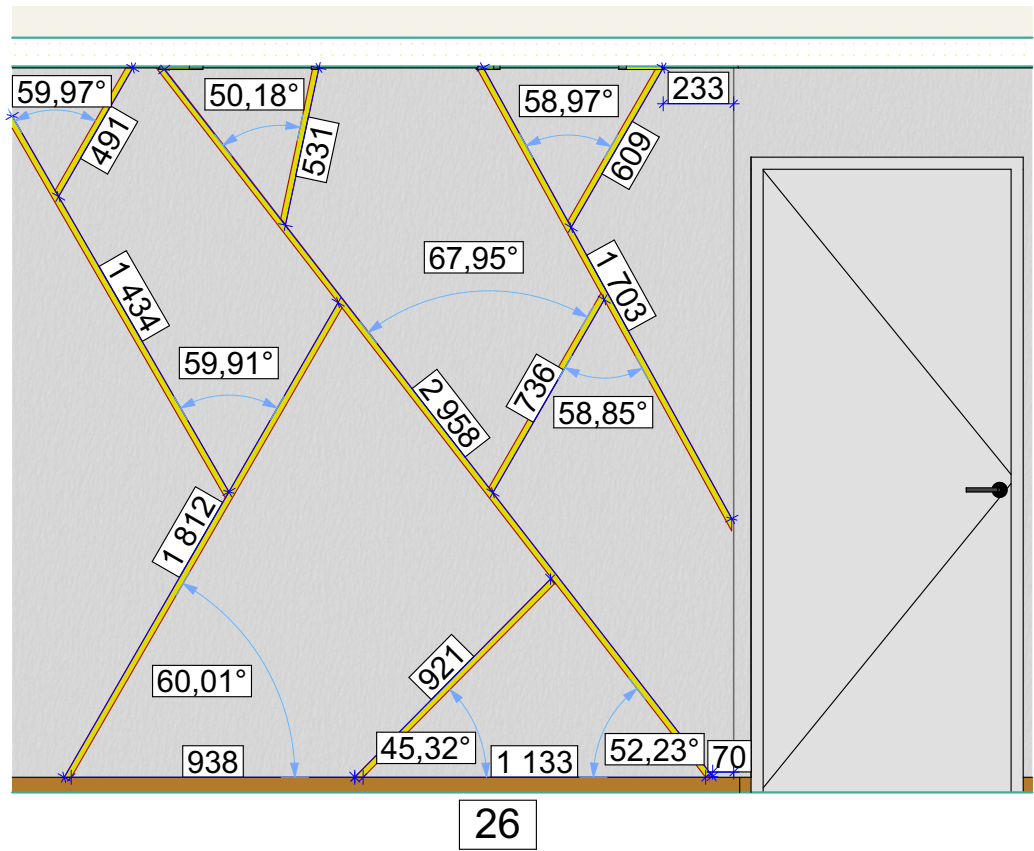
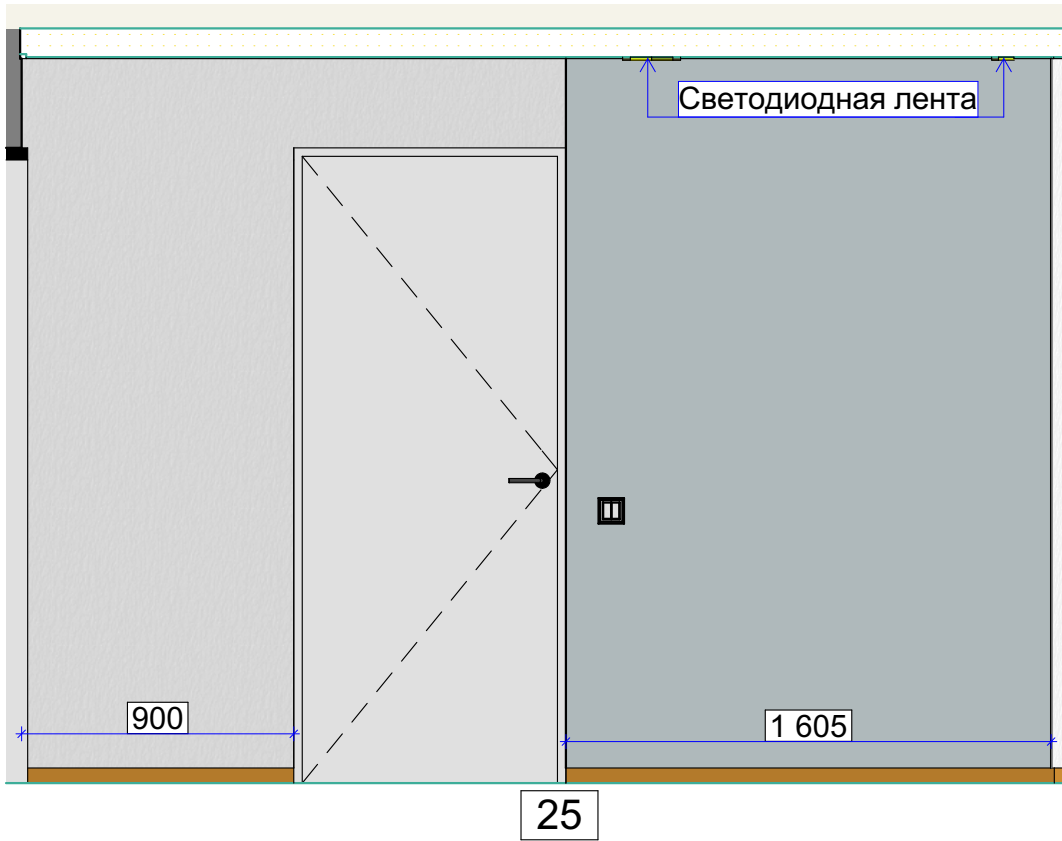
23



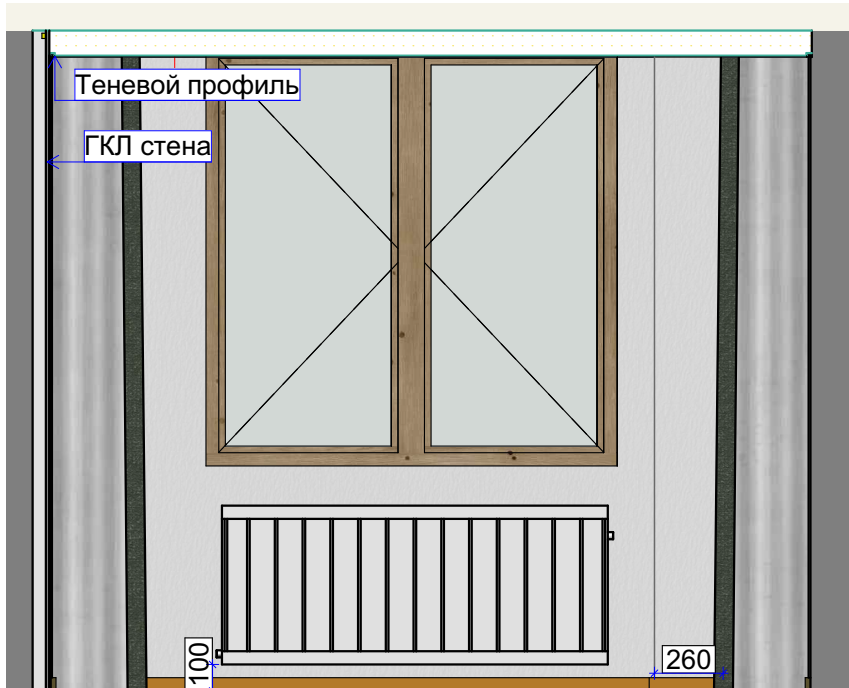
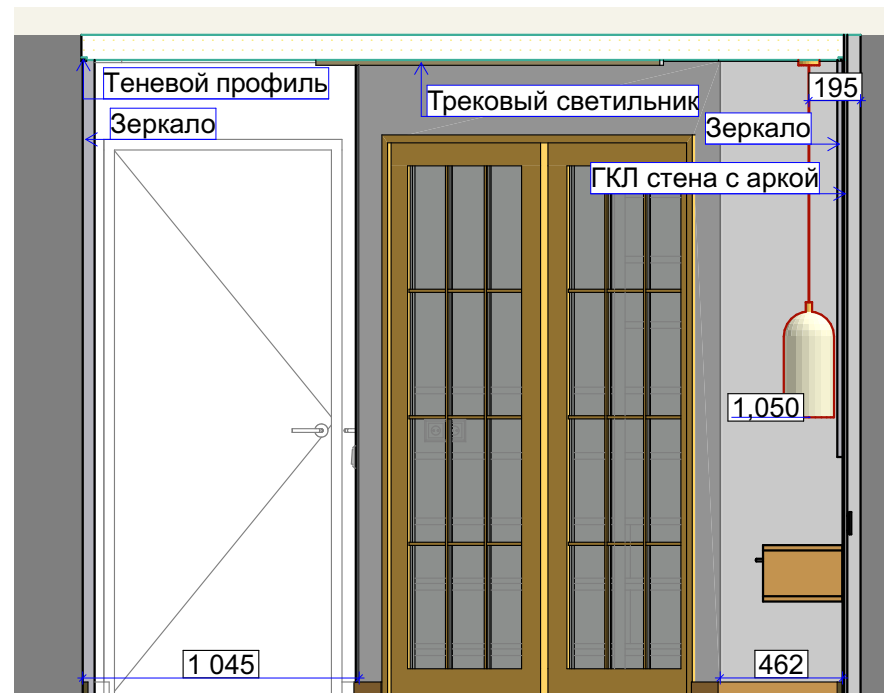
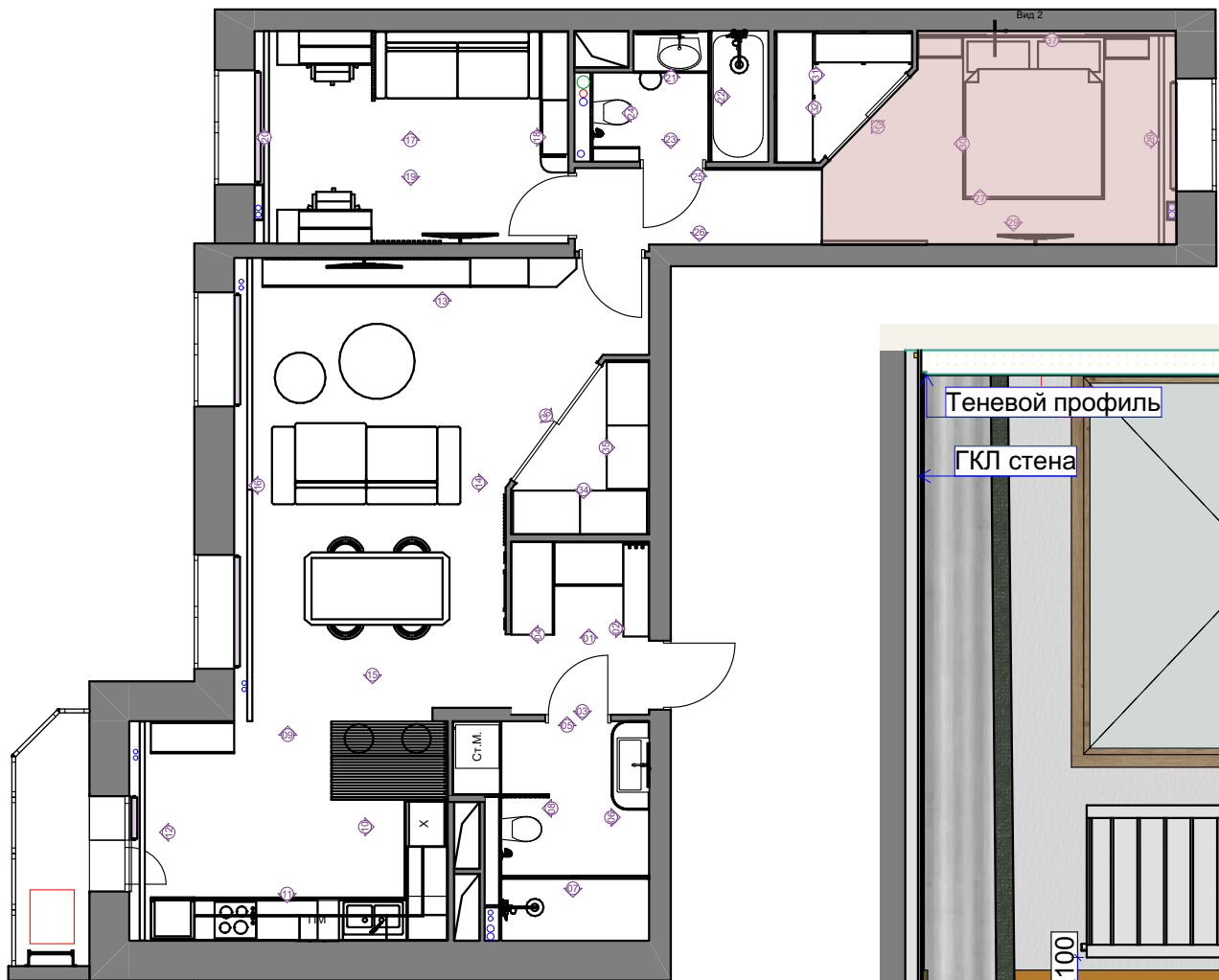
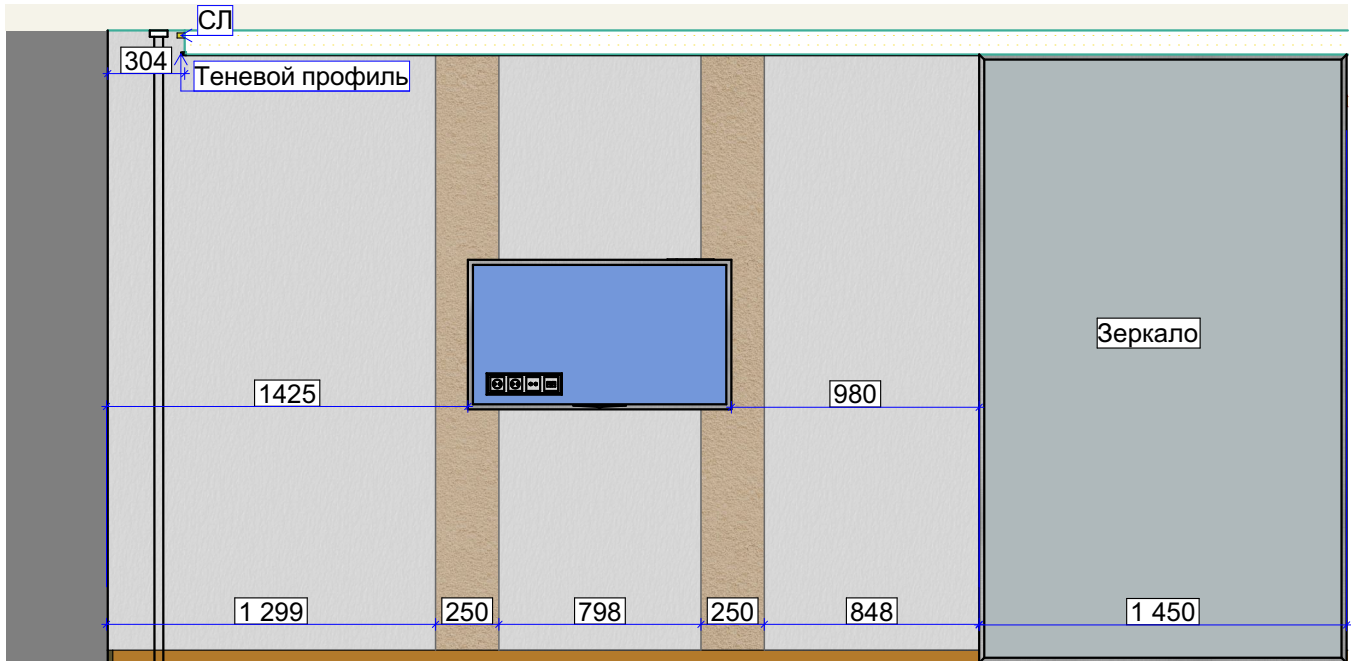
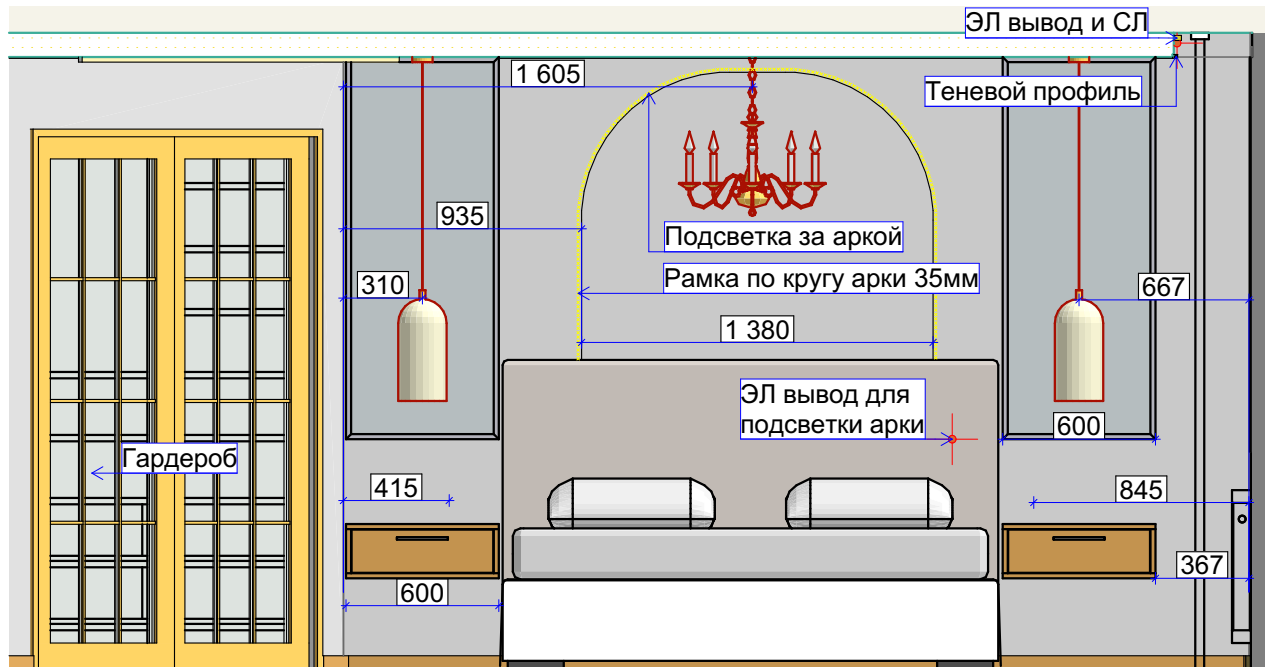
24



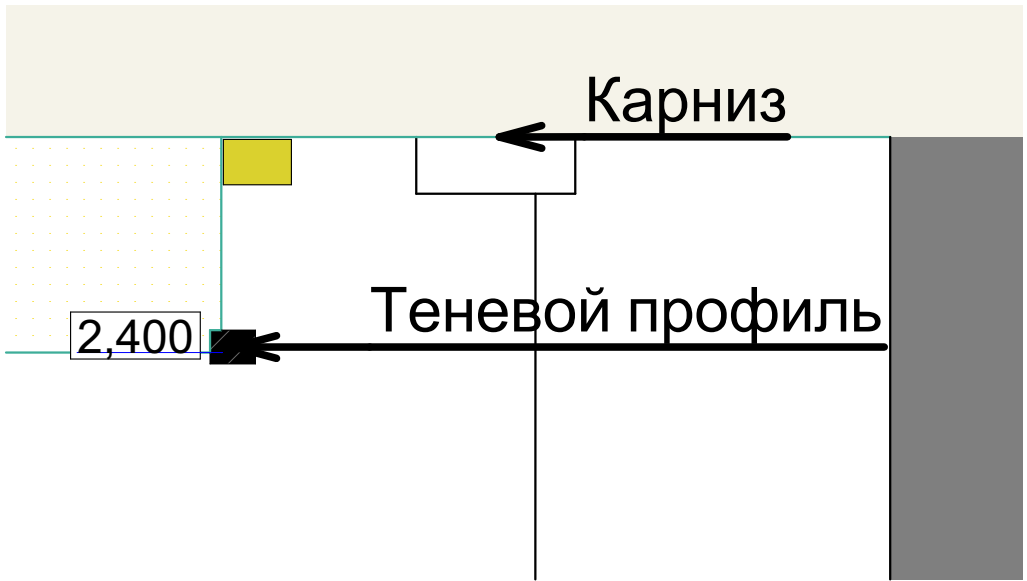
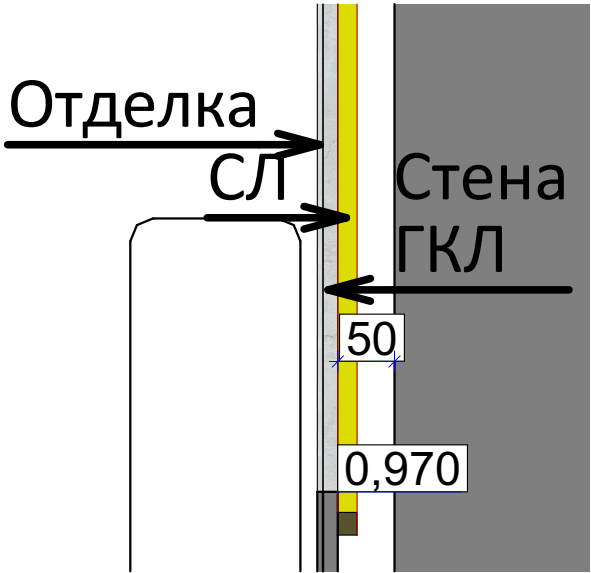
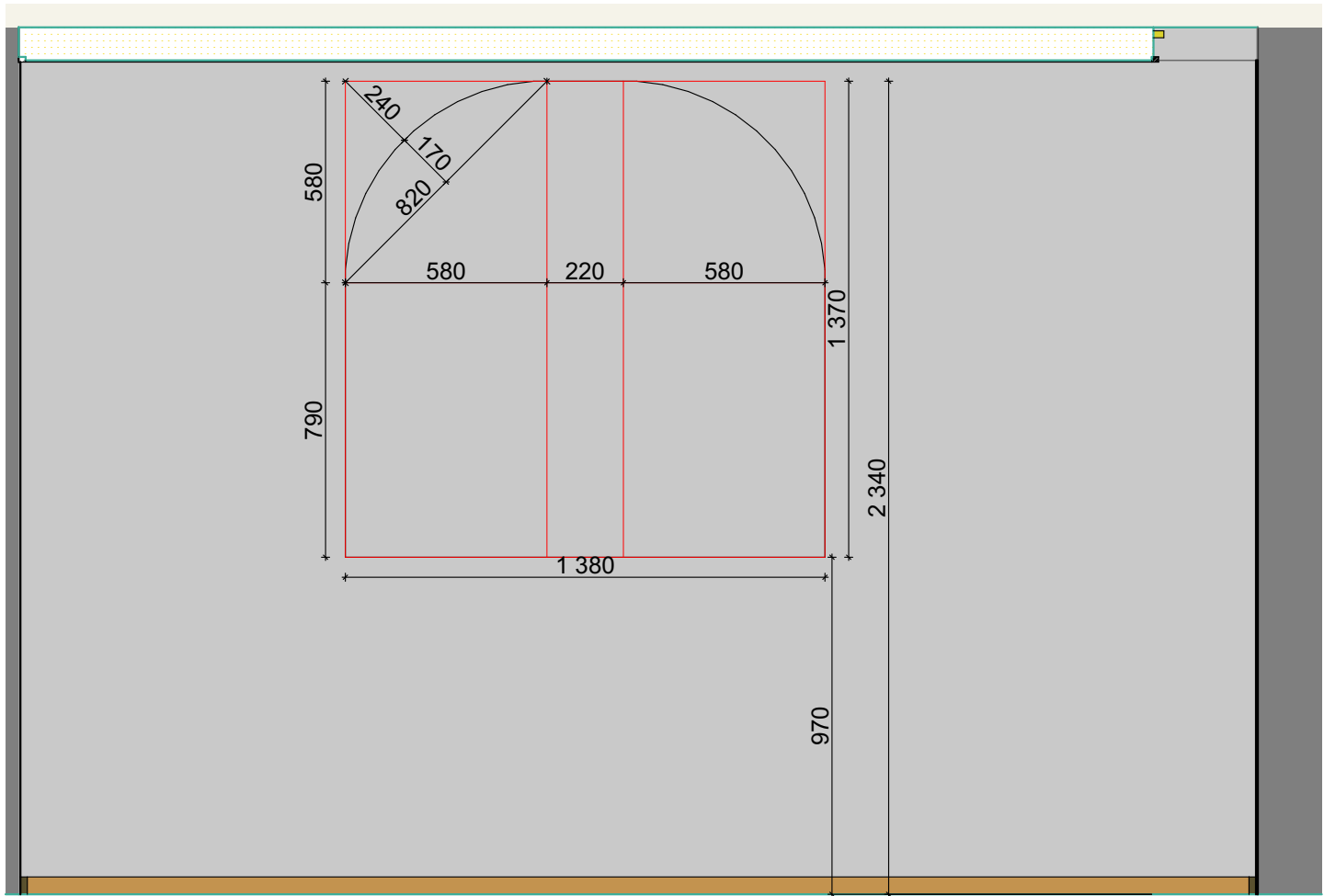
Развертки Коридор



Развертка Спальня



Развертка арка и карниз









3D визуализация



Дизайнер:	Гончарова Е.П.	Адрес:	ЖК 1
Заказчик:	Иванов И.И	Масштаб:	1:60
Дата:	30.09.2026	Лист:	32

3D визуализация



Дизайнер:	Гончарова Е.П.	Адрес:	ЖК 1
Заказчик:	Иванов И.И	Масштаб	1:60
Дата:	30.09.2026	Лист	33